



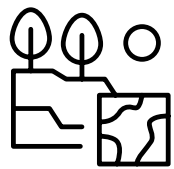
# NAVE INDUSTRIAL XHALA PARK II



**Grupo Inmobiliario Jysa, con más de 30 años de experiencia,**  
se distingue por su trayectoria en el sector. Está integrado por líderes con valores familiares y empresarios comprometidos en ofrecer los mejores inmuebles. Disponemos de propiedades en todo México, incluyendo edificios, oficinas, locales, centros comerciales, bodegas y terrenos.

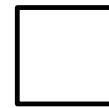
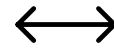
# CARACTERÍSTICAS

- Altura 12 metros
- 25 estacionamientos
- 10% de mantenimiento
- 6 andenes
- 1 acceso



Terreno

**15,029.22 m<sup>2</sup>**



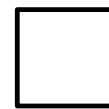
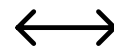
Disponible bodega A

**10,221.03 m<sup>2</sup>**



Construcción

**13,268.03 m<sup>2</sup>**



Disponible bodega B

**3,047.00 m<sup>2</sup>**



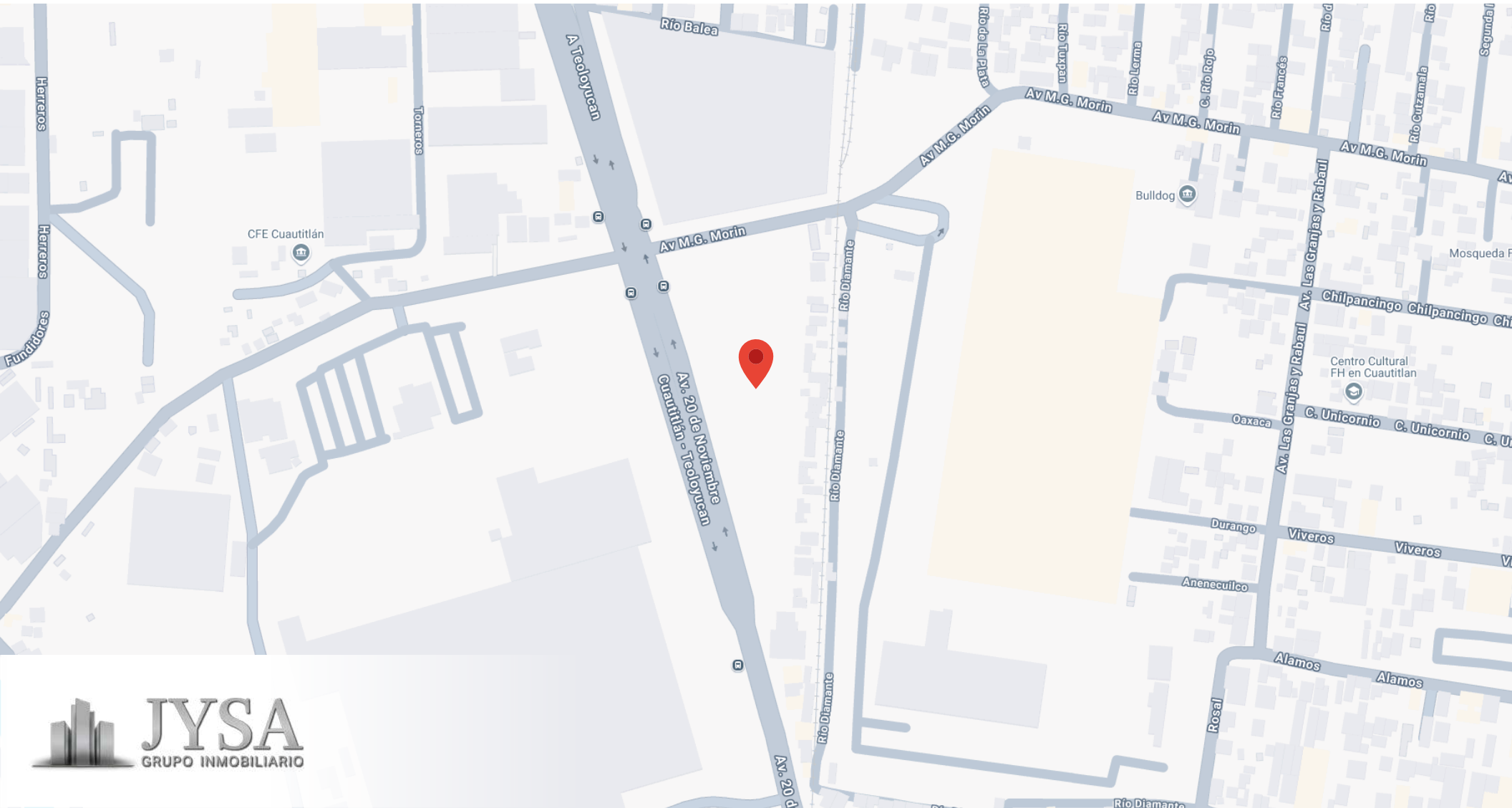
# UBICACIÓN



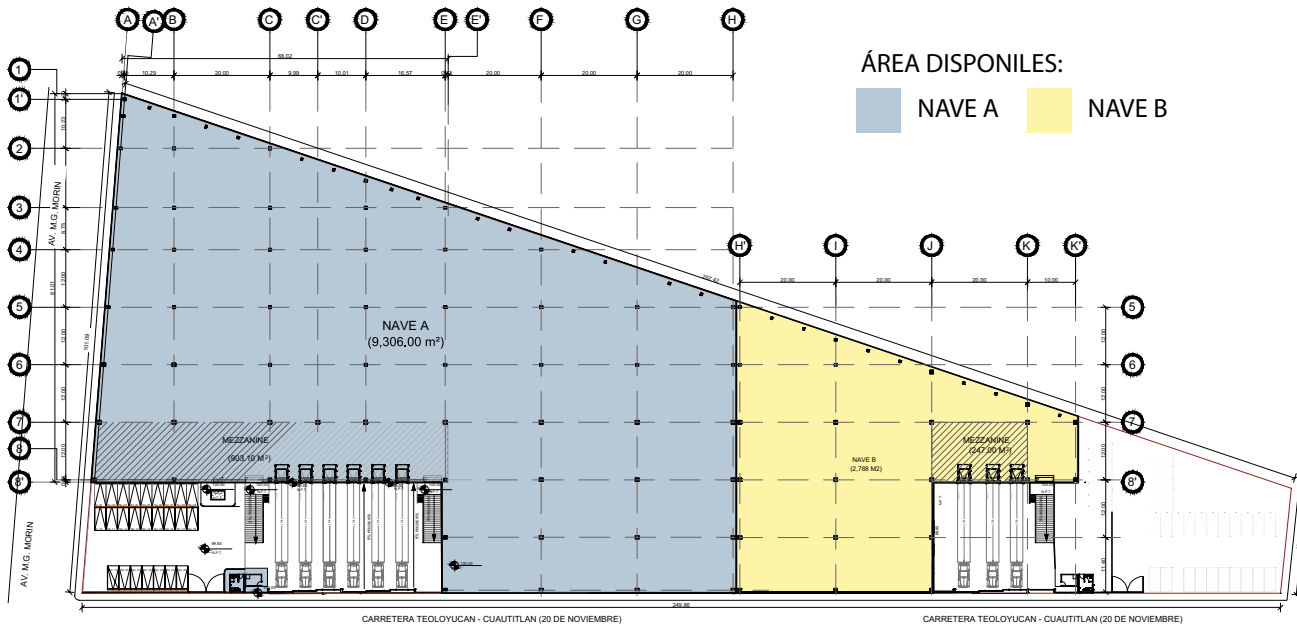
[Clic aquí para ir a Google Maps](#)



*Av. 20 de Noviembre, Ejido el Socoro, C.P. 54714  
Cuautitlán Izcalli, Méx.*



# ESPECIFICACIONES



**TERRENO** 15,029.22 m<sup>2</sup>

**NAVE 01** 9,306.03 m<sup>2</sup>

**MEZZANINE** 903.10 m<sup>2</sup>

**C. VIGILANCIA** 11.90 m<sup>2</sup>

**TOTAL NAVE 01** 10,221.03 m<sup>2</sup>

**NAVE 02** 2788.00 m<sup>2</sup>

**MEZZANINE** 247.10 m<sup>2</sup>

**C. VIGILANCIA** 11.90 m<sup>2</sup>

**TOTAL NAVE 02** 3,047.00 m<sup>2</sup>

**TOTAL** 13,268.03 m<sup>2</sup>





[jysa.mx](http://jysa.mx)

