



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# ÍNDICE

1. Edificios
2. Oficinas
3. Locales
4. Bodegas
5. Terrenos
6. Foráneos



01

# EDIFICIOS



# EDIFICIO BENJAMÍN F.

Av. Benjamín Franklin 132, Escandón I Secc,  
Miguel Hidalgo, 11800, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 4.
- Altura: 2.60 metros.
- Estacionamiento: 56.
- Elevadores 1 para 8 personas.
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

1,879.00 m<sup>2</sup>



Construcción

8,065.75 m<sup>2</sup>



Disponibile

5,723.44 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400



Venta

\$380,000,000



# EDIFICIO DINAMARCA 84

Dinamarca 84, Juárez, Cuauhtémoc, 06600,  
CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 11.
- Altura: 2.70 metros.
- Estacionamiento: 70.
- Elevadores 4 para 10 personas.
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

2,480.70 m<sup>2</sup>



Construcción

18,100.00 m<sup>2</sup>



Disponibles

12,500 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# EDIFICIO PERIFÉRICO SUR

Anillo Perif. 4826, Coapa, Guadalupe Tlalpan, Tlalpan, 14389, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 8.
- Altura: 2.90 metros.
- Estacionamiento: 51.
- Elevador para 6 personas.
- Terraza y comedor
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

661.41 m<sup>2</sup>



Construcción

2,800.00 m<sup>2</sup>



Disponibles

1,900.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# HOTEL INSURGENTES 389

Av. Insurgentes Sur 389, Hipódromo,  
Cuauhtémoc, 06100, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 3.
- Altura: 3 metros.
- Habitaciones desde 20m2 a 37m2.
- Terrazas.



»haz clic aquí«



Terreno

772.42 m<sup>2</sup>



Construcción

1,971.72 m<sup>2</sup>



Habitaciones

45



Venta

\$120,000,000



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# EDIFICIO SANTA FE

Ernest J. Piper 9, Santa Fe, Paseo de las Lomas, Álvaro Obregón, CP 01330, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 8.
- Altura: 2.60 metros.
- Estacionamiento: 18.
- Elevador para 6 personas.
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

574.00 m<sup>2</sup>



Construcción

2,365.00 m<sup>2</sup>



Disponibles

1,800.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400

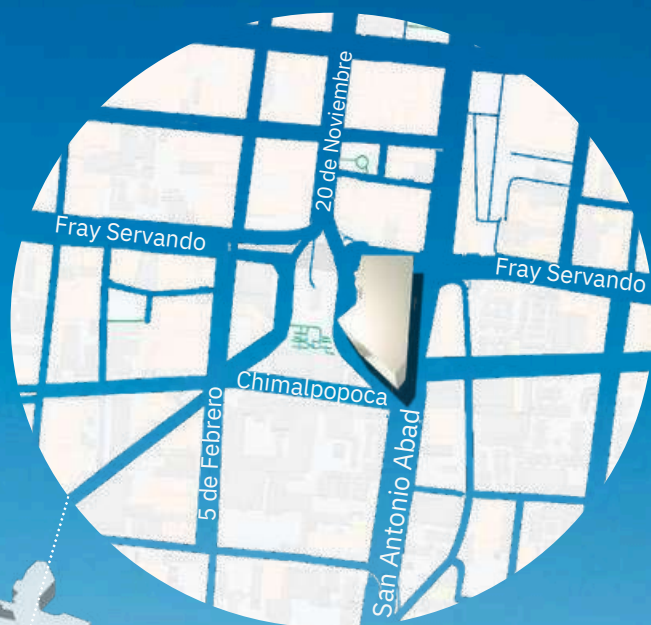


JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO



# EDIFICIO CENTRO HISTÓRICO

Tlaxcoaque 8, Col. Centro, Cuauhtémoc  
CP 06090, CDMX

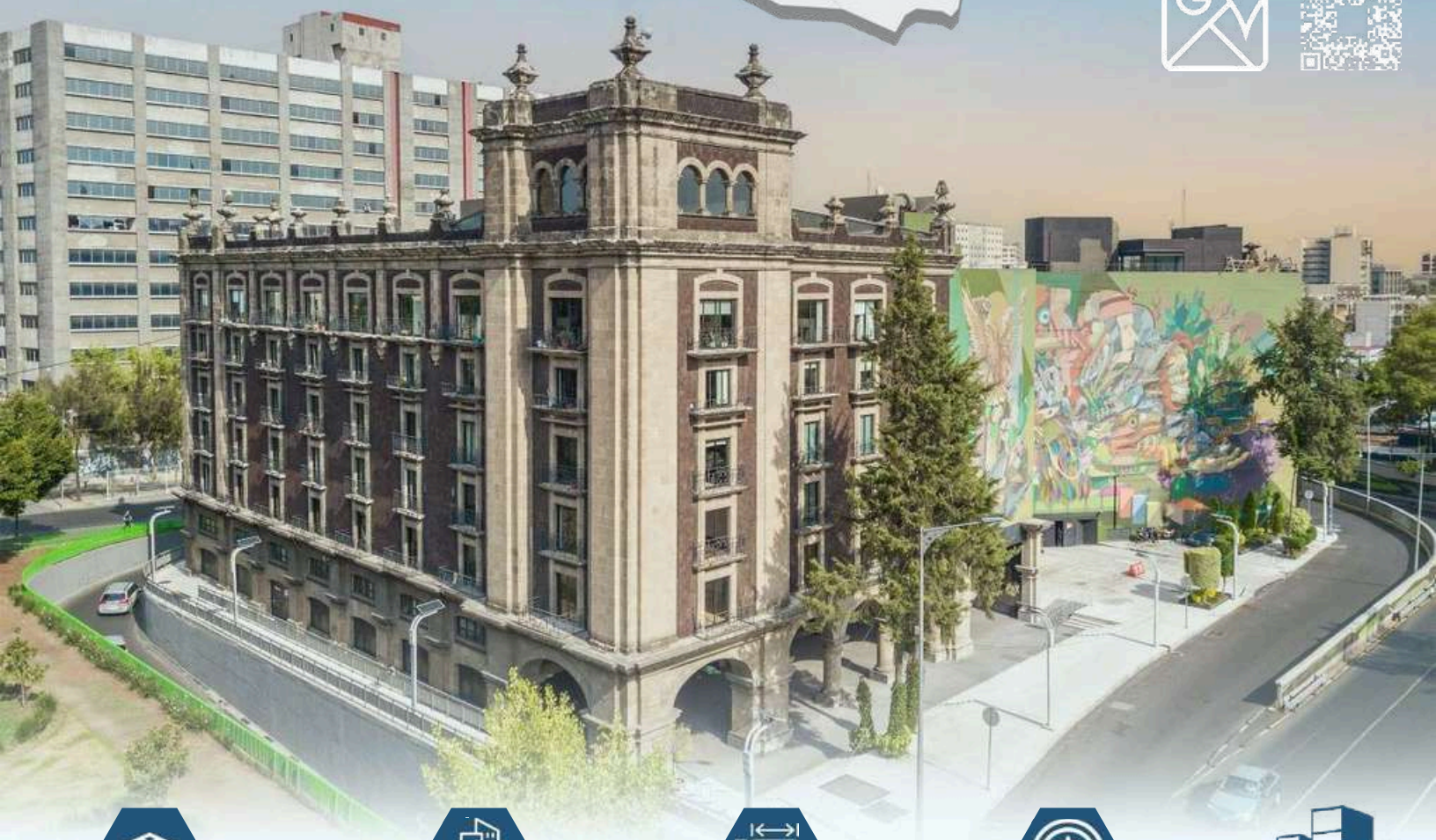


## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 7.
- Altura: 2.80 metros.
- Estacionamiento.
- 2 elevadores para 8 personas.
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

4,280.00 m<sup>2</sup>



Construcción

28,076.30 m<sup>2</sup>



Disponibile

26,710.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

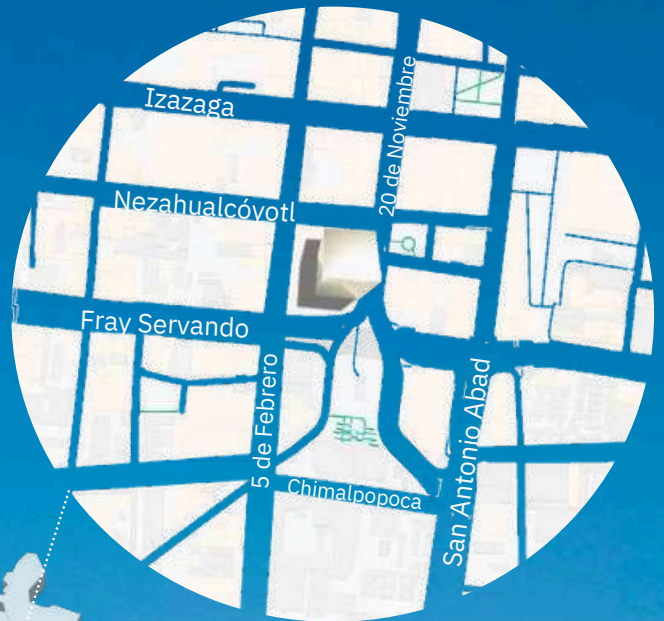
# EDIFICIO

## 20 DE NOVIEMBRE

Av. 20 de Noviembre No. 195, Col. Centro  
Cuauhtémoc, CP 06080, CDMX

### CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 9.
- Altura: 2.60 metros.
- Estacionamiento 45 disponibles.
- 3 elevadores para 12 personas.
- Uso de suelo oficinas y comercial en PB.



»haz clic aquí«



Terreno

1,531.43 m<sup>2</sup>



Construcción

14,100.00 m<sup>2</sup>



Disponible

12,210.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$360



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# INSURGENTES SUR 1958

Av. Insurgentes Sur 1958, Col. Florida, Benito Juárez  
CP 01030, CDMX

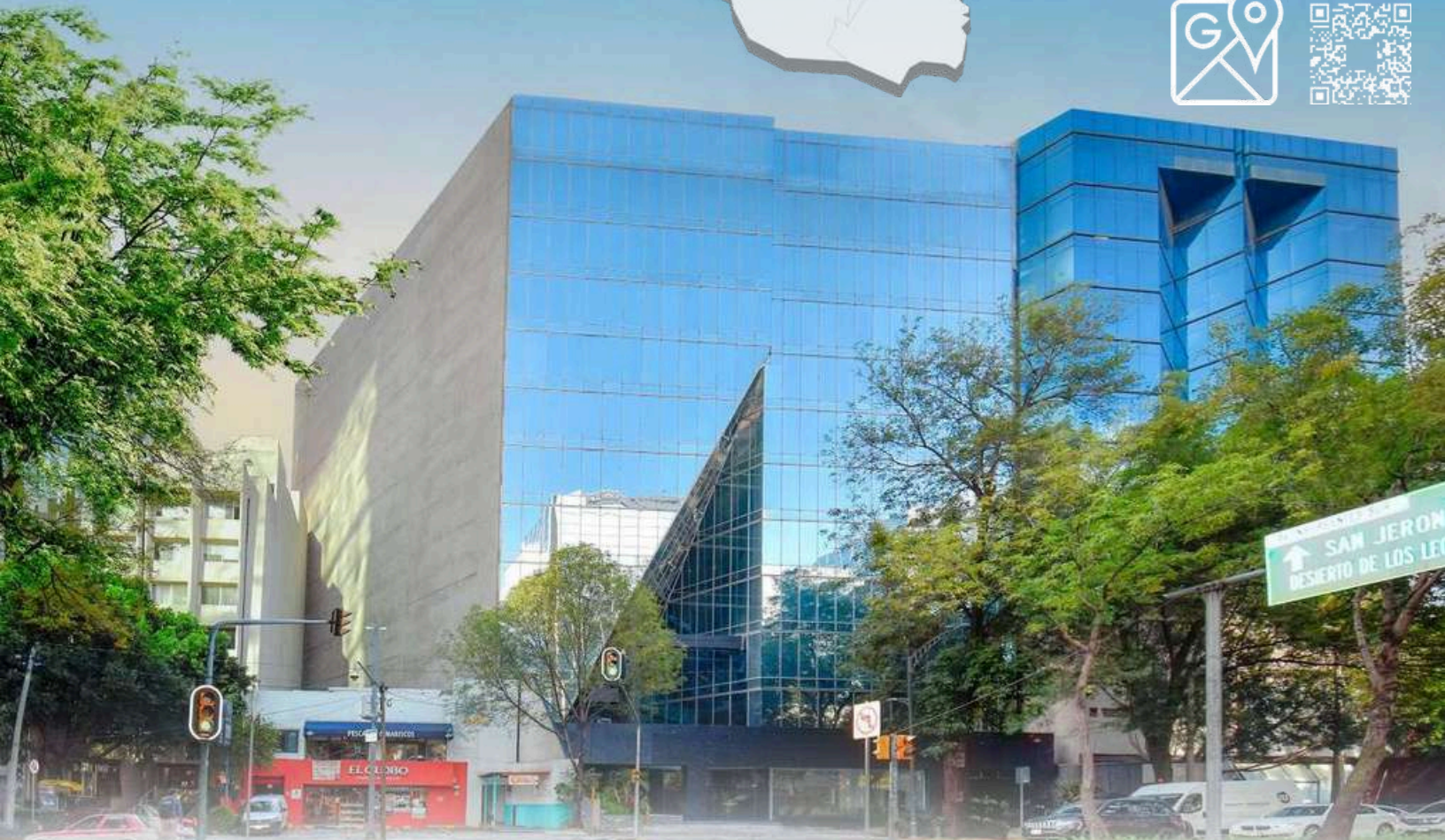


## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 11.
- Alturas: 3 - 5 metros.
- Estacionamiento 223 disponibles.
- 2 elevadores para 8 personas.
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

1,746.00 m<sup>2</sup>



Construcción

20,000.00 m<sup>2</sup>



Disponible

16,000.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

02

# OFICINAS



# OFICINAS FRAY SERVANDO

Triunfo 8, Centro, Cuauhtémoc, 06080,  
Ciudad de México, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- 2 Niveles.
- Altura: 3.10 metros.
- Elevador y montacargas.
- Planta de emergencia, sistema contra incendios y aire acondicionado.
- Uso de suelo oficinas.



»haz clic aquí«



Terreno

1,413.00 m<sup>2</sup>



Construcción

2,763.00 m<sup>2</sup>



Disponibles

2,120.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$400

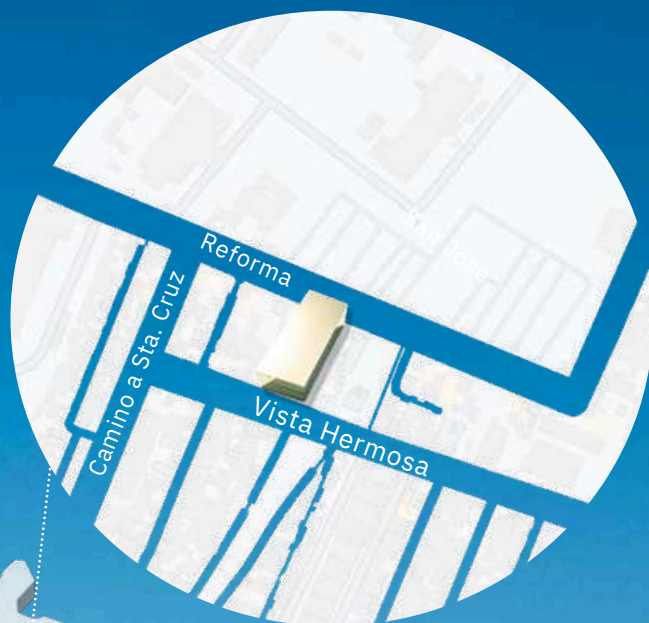


# OFICINAS IZTAPALAPA

Av. Reforma 155, Lomas de San Lorenzo,  
Iztapalapa, 09780, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 3.
- Altura: 6 -2.80 metros.
- Estacionamiento.
- Doble acceso
- Uso de suelo industrial.



»haz clic aquí«



Terreno

1,286.58 m<sup>2</sup>



Construcción

1,949.11m<sup>2</sup>



Disponibile

1,949.11m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

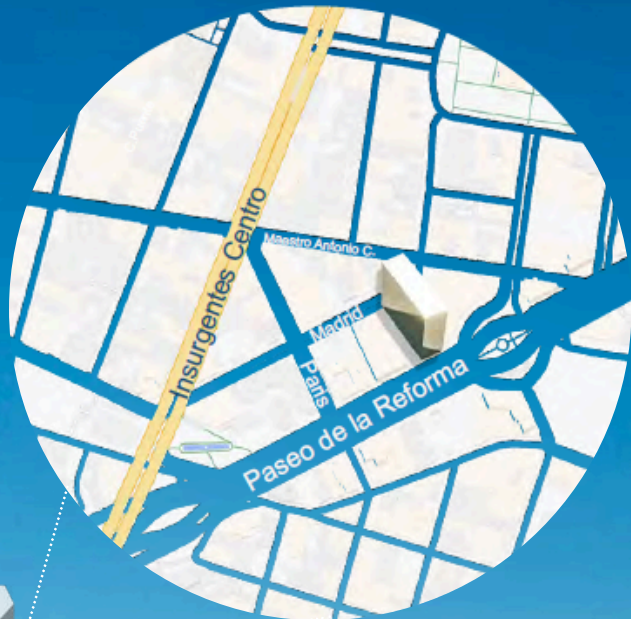
\$380



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# OFICINAS REFORMA 93

Paseo de la Reforma 93, Col. Tabacalera  
Cuauhtémoc, CP. 06030, CDMX



## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 17.
- Altura: 2.70 metros.
- Estacionamiento 241 disponibles.
- 4 elevadores para 12 personas.
- Uso de suelo oficinas.

Piso	m <sup>2</sup>
PB	555
Oficina N4-N16	782



»haz clic aquí«



Terreno

482.00 m<sup>2</sup>



Construcción

20,783.51 m<sup>2</sup>



Disponible

10,726.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$450 - \$800



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# CORPORATIVO

## PERIFÉRICO SUR 6677

Anillo Periférico Sur 6677, Col. Santa María Tepepan  
Xochimilco, CP 16020, CDMX



### CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 7.
- Estacionamiento 162 disponibles.
- 2 elevadores para 7 personas.
- Uso de suelo habitacional mixto.

Piso	m <sup>2</sup>
PB	1,570
4	840
5	760
6	660
7	600



»haz clic aquí«



Terreno

2,100.00 m<sup>2</sup>



Construcción

9,563.00 m<sup>2</sup>



Disponible

4,430.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$20.00USD



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

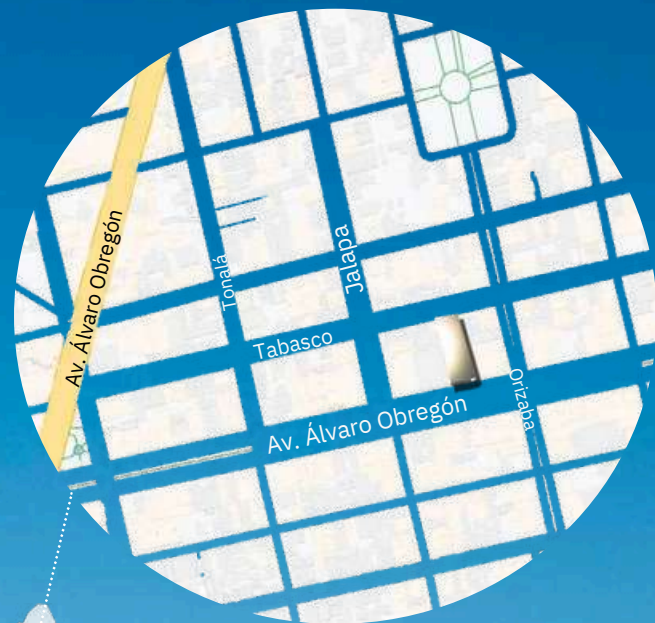


# OFICINAS ÁLVARO OBREGÓN

Av. Álvaro Obregón 121, Col. Roma Norte,  
Cuauhtémoc, CP 06700, CDMX

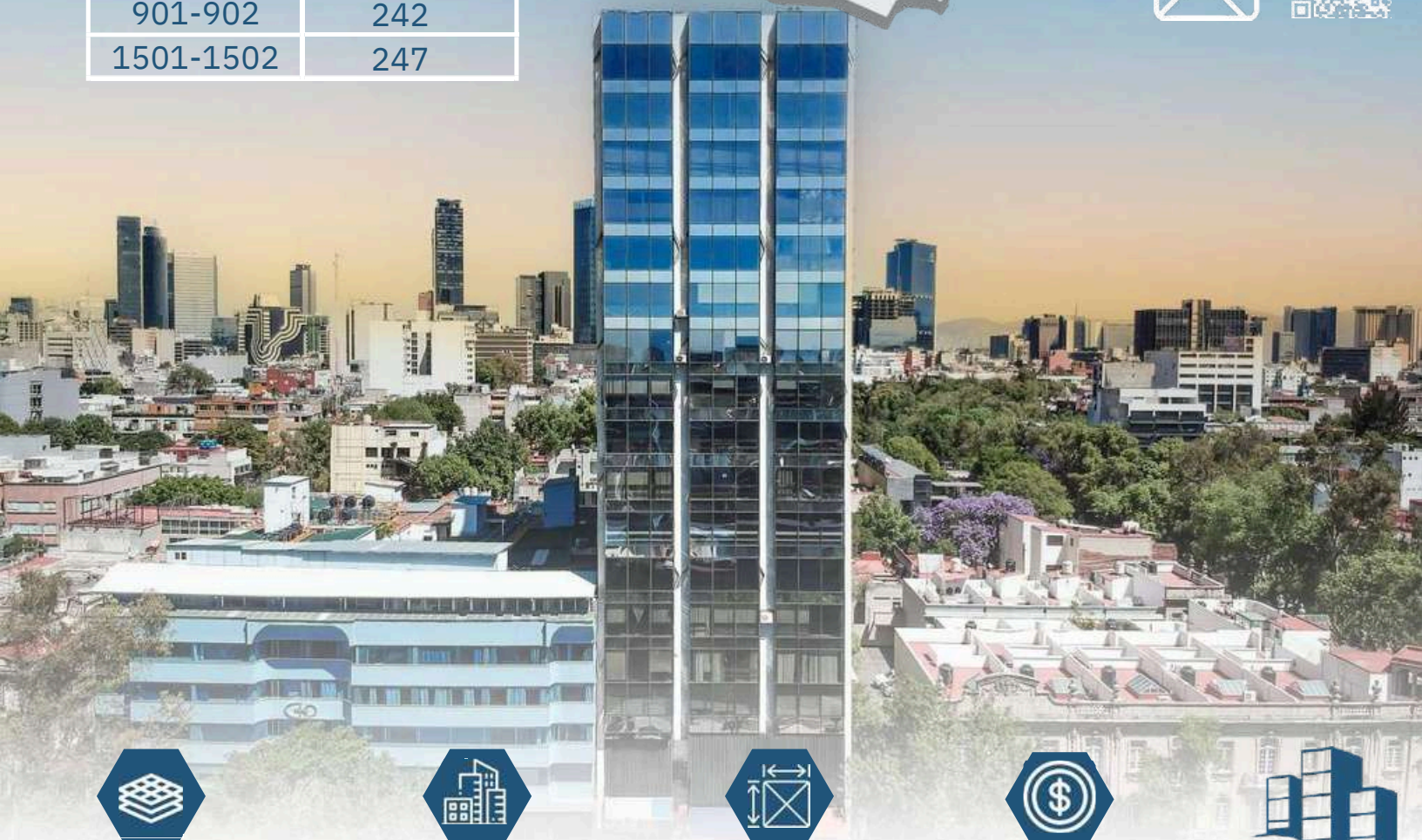
## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 15.
- Altura: 2.70 metros.
- 4 Elevadores.
- Estacionamiento.
- Uso de suelo oficinas.



Piso	m <sup>2</sup>
603	225
703 al 704	300
901-902	242
1501-1502	247

»haz clic aquí«



Terreno

1,203.00 m<sup>2</sup>



Construcción

16,037.00 m<sup>2</sup>



Disponible

1,014.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

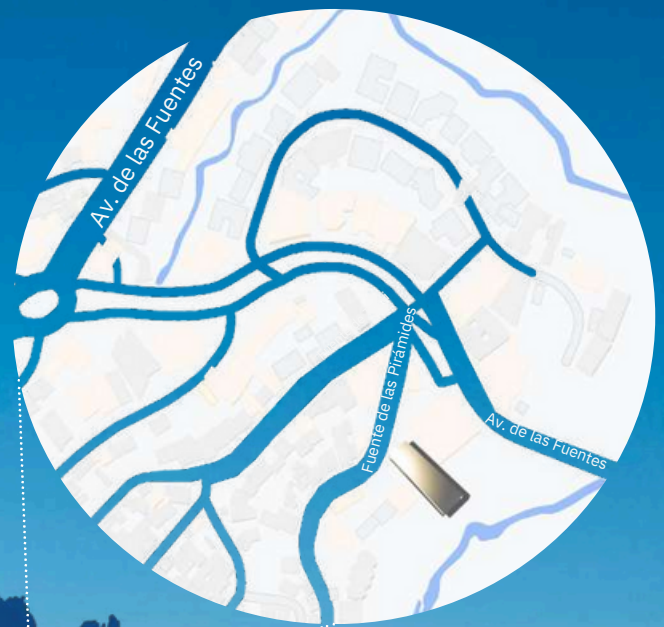
\$280



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# OFICINAS TECAMACHALCO

Fuente de Pirámides 16, Col. Tecamachalco,  
Naucalpan de Juárez, CP 53950, Edo.Méx.



## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 16.
- Altura: 2.70 metros.
- Estacionamiento.
- Uso de suelo oficinas.

Piso	m <sup>2</sup>
2	180.00
2	330.00
3	216.00
3	216.00
8	190.00
RG	500.00



»haz clic aquí«



Terreno

2,459.00 m<sup>2</sup>



Construcción

16,565.00 m<sup>2</sup>



Disponibles

1,632.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$310-\$400



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# OFICINAS TOREO

Calz. Ingenieros militares 85, Col. Argentina Poniente  
Miguel Hidalgo, CP 11230, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 6.
- Altura: 2.61 metros.
- Estacionamiento.
- 10 % Mantenimiento.
- + Indiviso.
- Uso de suelo oficinas y comercial en PB.

Piso	m <sup>2</sup>
102	530
302	158



»haz clic aquí«



Terreno

3,055.00 m<sup>2</sup>



Construcción

12,000.00 m<sup>2</sup>



Disponibile

688.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$250



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# OFICINAS IZTACALCO

Azafrán 18, Col. Granjas México,  
Iztacalco, CP 08400, CDMX

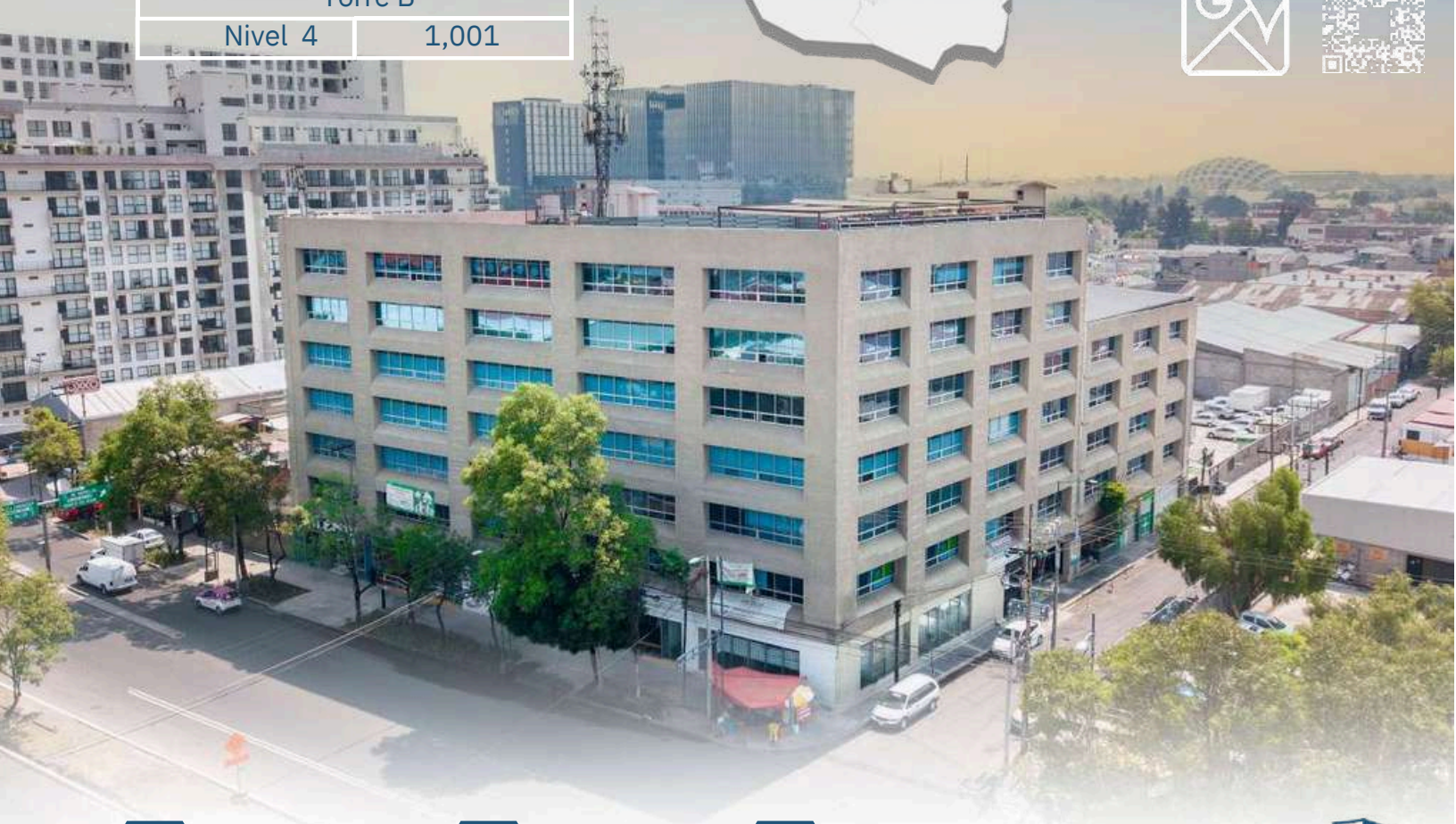
## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 7.
- Altura: 2.80 metros.
- Estacionamiento (110).
- Uso de suelo oficinas.

Piso	m <sup>2</sup>
Torre A	
Nivel 1	500
Nivel 5	1,509
Torre B	
Nivel 4	1,001



»haz clic aquí«



Terreno

2,710.00 m<sup>2</sup>



Construcción

19,560.00 m<sup>2</sup>



Disponibles

3,010.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$360



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

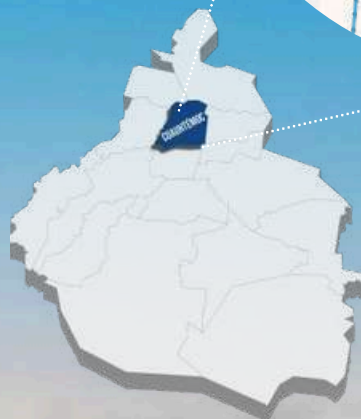
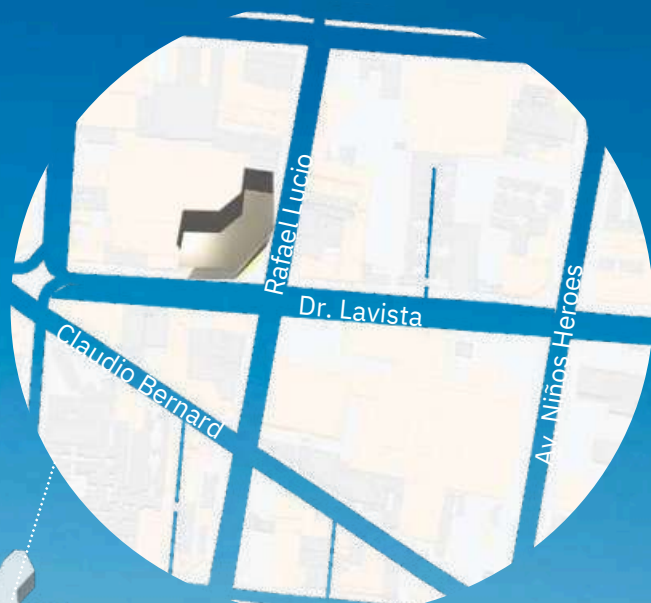
# OFICINAS DR. LAVISTA 181

Dr. Lavista 181, Col. Doctores, Alc. Cuauhtémoc  
C.P. 06720, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Pisos: 6.
- Alturas: 3.10 metros.
- Elevador para 5 personas.
- Uso de suelo mixto.
- Zona comercial y habitacional.

Piso	m <sup>2</sup>
1	478
2	478
3	478



»haz clic aquí«



Terreno  
483.78 m<sup>2</sup>



Construcción  
2,860.46m<sup>2</sup>



Disponibles  
1,434.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>  
\$250



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# CORPORATIVO ARBOLEDAS

Bldv. Manuel Ávila Camacho 3063, Col. San Andrés Atenco,  
Mpio. Tlanepantla de Baz, CP 54040, Edo. Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Planta Alta.
- Alturas: 2.40 - 6 metros.
- Estacionamiento.
- Uso de suelo oficinas y comercial.



»haz clic aquí«



Terreno

7,960.00 m<sup>2</sup>



Construcción

21,280.32 m<sup>2</sup>



Disponibles

2,586.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

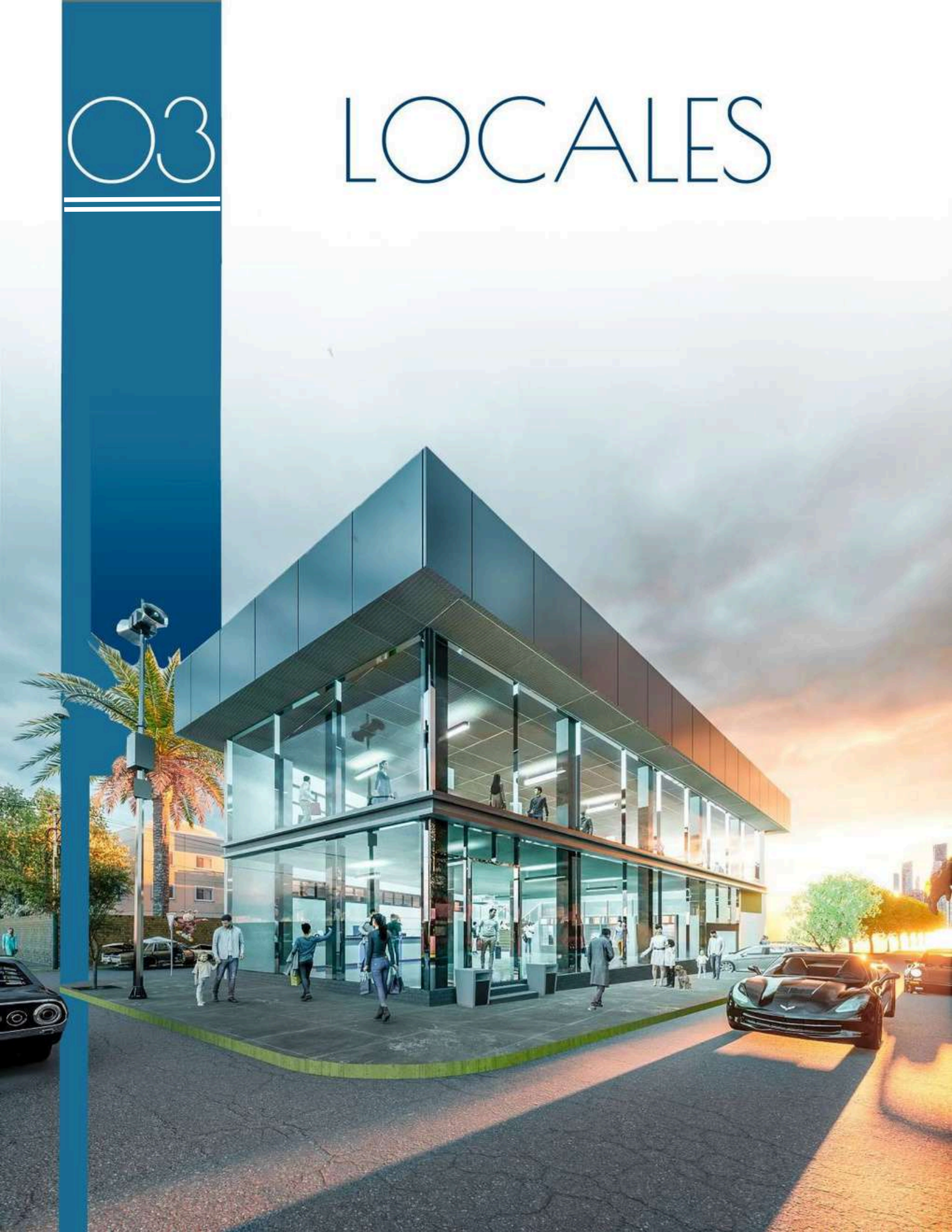
\$450



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

03

# LOCALES



# LOCAL

## MAGDALENA CONTRERAS

Del Rosal 100, Pueblo Nuevo Bajo, La Magdalena Contreras, 10640, CDMX

### CARACTERÍSTICAS

- Uso de suelo comercial.
- Estado actual: permite gran variedad de giros.
- Vías de acceso: Del Rosal y Av. San Jerónimo.
- Entorno: comercial, flujo peatonal y vehicular intenso.



»haz clic aquí«



Terreno

420.00m<sup>2</sup>



Construcción

330.00m<sup>2</sup>



Disponibile

330.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$330



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO



# LOCAL

## INSURGENTES 432

Insurgentes Sur 432, Roma Sur, Alc. Cuauhtémoc  
CP 06760, CDMX



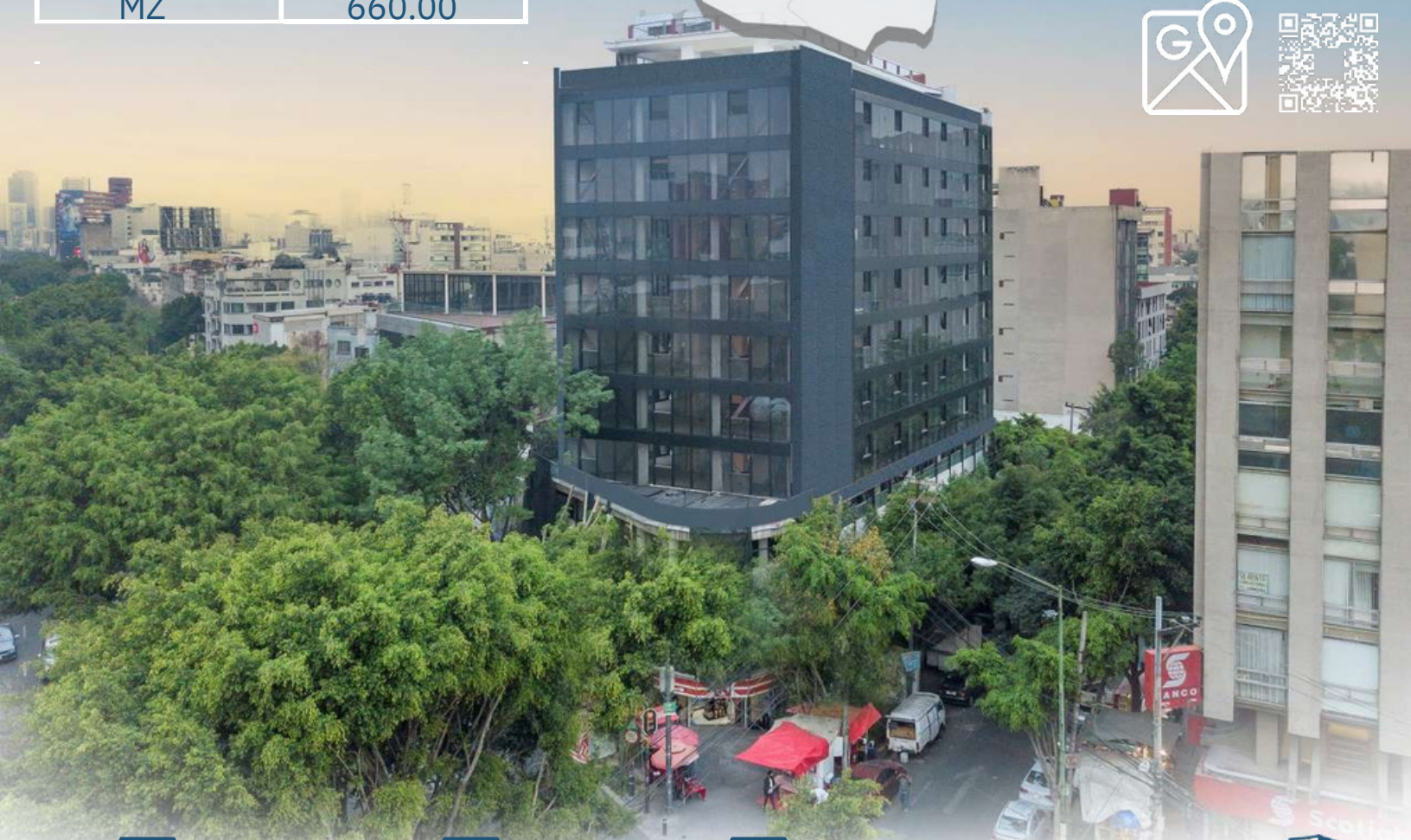
### CARACTERÍSTICAS

- Altura: 3.90 metros.
- Estacionamiento público cercano.
- Uso de suelo comercial.
- Zona financiera y empresarial.

Local	m <sup>2</sup>
MZ	660.00



»haz clic aquí«



Terreno

751.00m<sup>2</sup>



Construcción

6,927.95m<sup>2</sup>



Disponibile

660.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$700



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# LOCAL MÉXICO TACUBA

Calz. México Tacuba 624, Popotla, Alc. Miguel Hidalgo  
CP 11400, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 3 - 3.90 metros.
- Uso de suelo comercial.
- 4 niveles.
- Cuenta con montacargas.



»haz clic aquí«



Terreno

345.38m<sup>2</sup>



Construcción

1,370.00m<sup>2</sup>



Disponibile

1,370.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$350



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# LOCALES HUEHUETOCA

Av Paseo del Rey. Manzana 018, 54693 Salitrillo, Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 3 - 3.90 metros.
- Estacionamiento.
- Uso de suelo comercial.



»haz clic aquí«



Terreno

3,960.00m<sup>2</sup>



Construcción

1,500.00m<sup>2</sup>



Disponibile

1,500.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$150



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# LOCAL INGENIEROS MILITARES

Calz. Ingenieros Militares 85, Col. Argentina Poniente  
Alc. Miguel Hidalgo, CP 11230, CDMX

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 2.61 metros.
- Frente: 14.15 metros.
- Estacionamiento.
- Uso de suelo comercial.
- Zona comercial y habitacional.

Local	m <sup>2</sup>
1	318
2	150



»haz clic aquí«



Terreno

3,050.78m<sup>2</sup>



Construcción

11,944.89m<sup>2</sup>



Disponibles

468.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

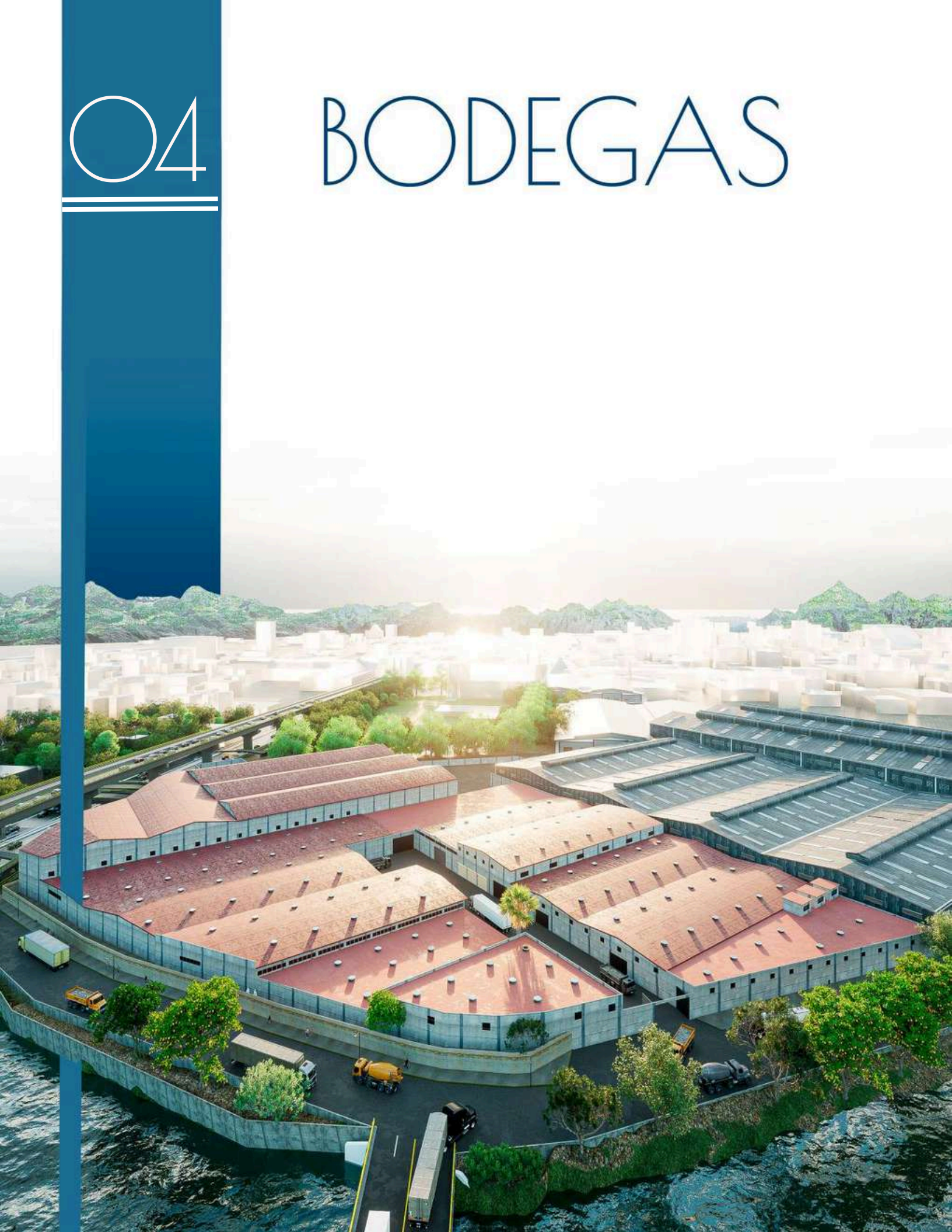
\$350



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

04

# BODEGAS



# BODEGAS TLANEPANTLA

Bldv. Manuel Ávila Camacho 3063, Col. San Andrés Atenco,  
Mpio. Tlanepantla de Baz, CP 54040, Edo. Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Planta Baja
- Alturas: 2.40 - 6 metros.
- Estacionamiento.



»haz clic aquí«



Terreno

7,960.00 m<sup>2</sup>



Construcción

21,280.32 m<sup>2</sup>



Disponible

6,550.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$200



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

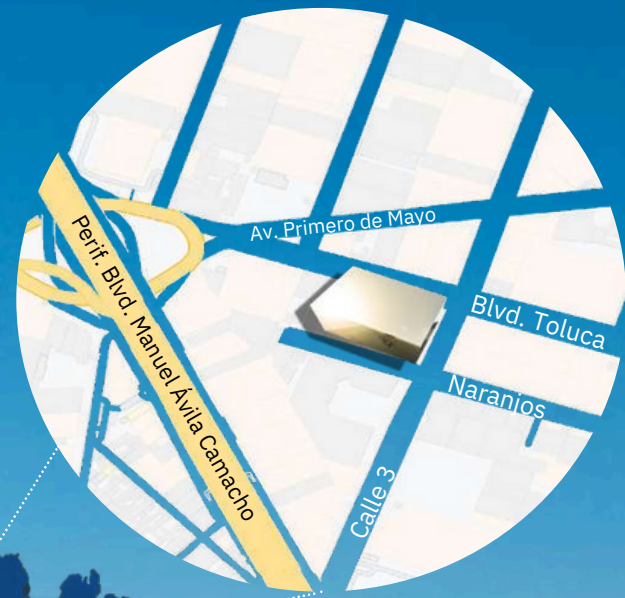
# BODEGAS NAUCALPAN

Bldv Toluca 22, San Francisco Cuautlalpan  
Naucalpan de Juárez, CP 53569, Edo.Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 3 metros.
- Estacionamiento: 57.
- Uso de suelo industrial y comercial.
- Mantenimiento: 10%
- Montacargas

Nivel	m <sup>2</sup>
2	158
3	143



»haz clic aquí«



Terreno

6,926.00m<sup>2</sup>



Construcción

33,686.00m<sup>2</sup>



Disponibles

301.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$200



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# BODEGAS LA JOYA

Carretera Cuautitlán Melchor Ocampo, Tlaltepan  
Mpio. Cuautitlán, CP 54858, Edo. Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Uso de suelo industrial.
- Se entrega totalmente nueva.
- Proyecto en construcción.



»haz clic aquí«



Terreno

21,547.80m<sup>2</sup>



Construcción

13,600.00m<sup>2</sup>



Disponibile

13,600.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$350



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO



# BODEGA LERMA

Lerma 1, San Pedro Tultepec 52030  
San Pedro Tultepec, Méx.

## CARACTERISTICAS

- Altura: 8 - 6 metros.
- Estacionamiento disponible
- 1 acceso



»haz clic aquí«



Terreno

19,430.00 m<sup>2</sup>



Construcción

10,998.00m<sup>2</sup>



Disponibile

5,867.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$140



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

05

# TERRENOS



# TERRENO ANÁHUAC

Av. Universidad Anáhuac 13B, Lomas Anahuac, 52786 Naucalpan de Juárez, Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Estado actual: permite gran variedad de giros.
- Vías de acceso: Av. Universidad Anáhuac y Barranca del Negro.
- Entorno: comercial y habitacional.



»haz clic aquí«



Terreno  
213.95 m<sup>2</sup>



Disponible  
213.95 m<sup>2</sup>



Venta  
\$8,000,000

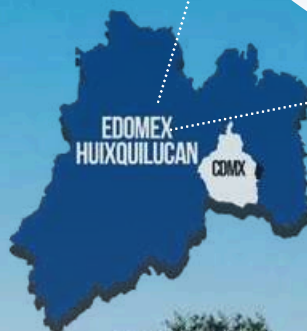


# TERRENO HUIXQUILUCAN

Agua Bendita 111, Col. San Francisco Ayotuxco  
Mpio. Huixquilucan, CP 52798, Edo. Méx.

## CARACTERÍSTICAS

- Uso de suelo habitacional.
- Estado actual: se encuentra con una casa y terreno con áreas verdes.
- Principales vías de acceso: Agua Bendita.
- Entorno: habitacional.



»haz clic aquí«



Terreno

10,180.44m<sup>2</sup>



Renta x m<sup>2</sup>

\$85.00



Venta x m<sup>2</sup>

\$8,000



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

06

# FORANEOS

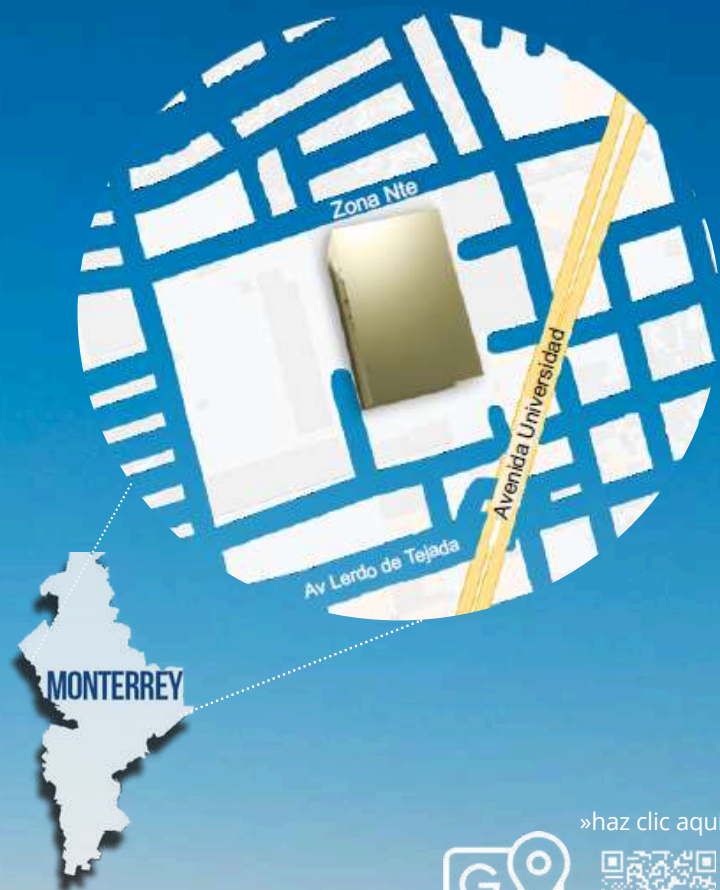


# BODEGA MONTERREY

Avenida Universidad 1011, Col. Casa Bella,  
66428 San Nicolás de los Garza, N.L.

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 12 metros.
- Estacionamiento.
- Andenes.
- Área de oficina.
- Subestación Eléctrica y planta de emergencia.
- Vías de acceso: Av. Universidad.
- Entorno: Industrial.



»haz clic aquí«



Terreno

49,327.73 m<sup>2</sup>



Construcción

33,000.00m<sup>2</sup>



Disponibile

33,000.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$200



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# BODEGA MEXICALI II

Villas del Colorado, 21395 Mexicali, Baja California.

## CARACTERÍSTICAS

- 4 Andenes.
- Estacionamiento.
- Patio de maniobras.
- Uso de suelo industrial.



»haz clic aquí«



Terreno

3,867.35m<sup>2</sup>



Construcción

1,688.14 m<sup>2</sup>



Disponibile

1,688.14 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$180



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# LOCAL MÉRIDA

Calle 41 444, Centro, 97000 Centro, Mérida, Yucatán



## CARACTERÍSTICAS

- Estacionamiento (18).
- Ubicado en esquina comercial.
- Ubicado en zona céntrica y habitacional.

»haz clic aquí«



Terreno

1,185.00m<sup>2</sup>



Construcción

845.00m<sup>2</sup>



Disponibles

845.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$300



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO



# TERRENO MONTERREY

Libramiento Noreste 1, Parque Industrial, I  
66062, Cd Gral Escobedo, N.L.

## CARACTERÍSTICAS

- Uso de suelo industrial.
- Estado actual: permite gran variedad de giros.
- Vías de acceso: Lib. Saltillo-Nuevo Laredo.
- Entorno: Industrial vehicular intenso.



»haz clic aquí«



Terreno  
100,000 m<sup>2</sup>



Venta x m<sup>2</sup>  
\$5,000



# CORPORATIVO PUEBLA

Oriental 39, Col. La Paz, C.P. 72160, Puebla

## CARACTERÍSTICAS

- Oficinas equipadas.
- Estacionamiento.
- Uso de suelo mixto.
- Constituido por 5 edificios.



»haz clic aquí«



Terreno

4,407.34m<sup>2</sup>



Construcción

11,987.91m<sup>2</sup>



Disponibles

10,670.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$220



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# TERRENO QUERÉTARO

Villa del Márquez Lt 16, Fraccionamiento Industrial la Cruz, Mpio. Villa el Márquez, QRO

## CARACTERÍSTICAS

- Zona industrial de Querétaro.
- Listo para remodelar.
- Entorno industrial.



»haz clic aquí«



Terreno  
9,500.00m<sup>2</sup>



Venta por m<sup>2</sup>  
\$1,500



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# CORPORATIVO CANCÚN

Av. Tulum No. 318, Mnz. 2 Lte. 9, Super Manzana 2  
Mpio. Cancún, C.P. 77500, Quintana Roo



## CARACTERÍSTICAS

- Estacionamiento disponible.
- Uso de suelo oficinas.
- Mantenimiento \$60 x m2

Piso	m <sup>2</sup>
Sótano	84
N3	80

»haz clic aquí«



Terreno

4,545.00m<sup>2</sup>



Construcción

8,965.00m<sup>2</sup>



Disponible

164.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$350



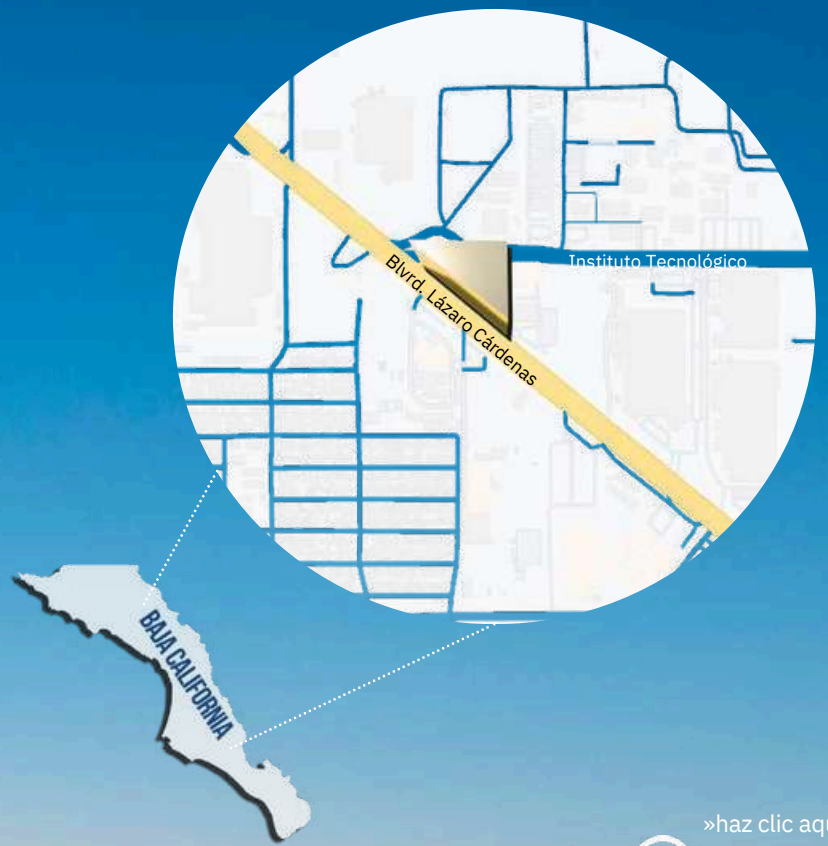
JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# BODEGA MEXICALI

Blvd. Lázaro Cárdenas No. 2209  
González Ortega, C.P. 21379, Mexicali

## CARACTERÍSTICAS

- Altura 7 metros.
- Estacionamiento.
- Bodega cerca del Tec de Mexicali.



»haz clic aquí«



Terreno

16,306.31m<sup>2</sup>



Construcción

7,795.10m<sup>2</sup>



Disponibile

2,000.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$120



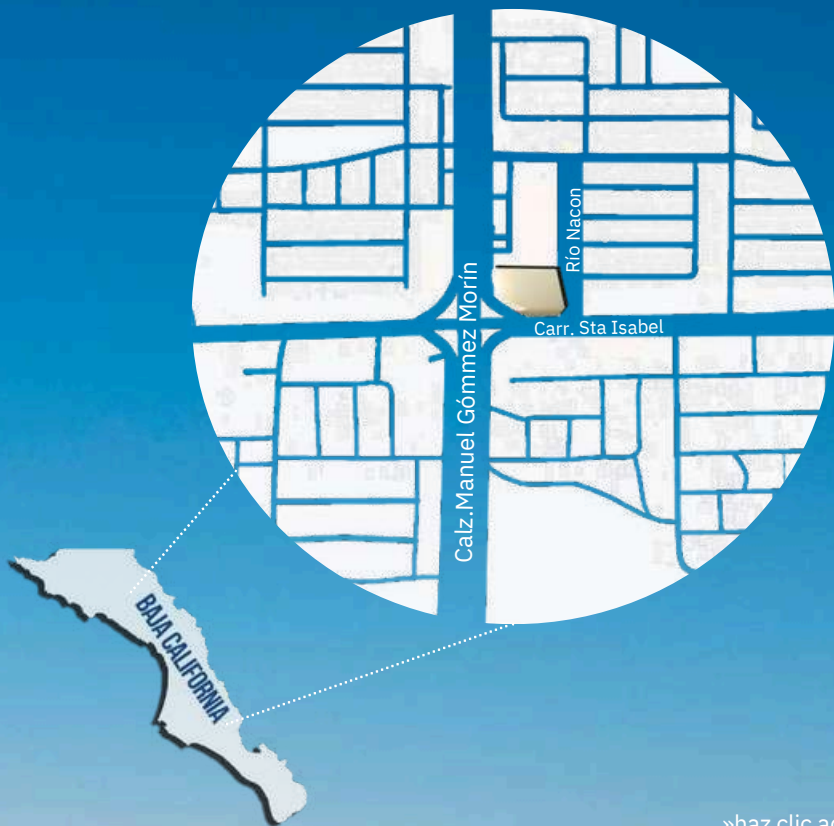
JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# TERRENO MEXICALI

Calz. Manuel Gómez Morín 779, Real del Río  
Desarrollo Urbano Ex-Ejido Orizaba, Mexicali, B.C.

## CARACTERÍSTICAS

- Uso de suelo mixto.
- Entorno comercial y habitacional.



»haz clic aquí«



Terreno  
3,637.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>  
\$100.00



Venta por m<sup>2</sup>  
\$10,000



# LOCALES CULIACÁN

Nicolás Bravo s/n esquina con Pascual Orozco  
Col. Cañada, CD. Culiacán, C.P. 80178, Sinaloa

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 4 metros.
- Estacionamiento (14).
- Uso de suelo comercial.
- Mantenimiento: 10%.

Local	m <sup>2</sup>
1	45
2	25
4	80
5	18



»haz clic aquí«



Terreno

1,924.00m<sup>2</sup>



Construcción

1,067.00 m<sup>2</sup>



Disponibile

168.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$150



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# EDIFICIO CD. JUÁREZ

Bldv. Gómez Morín No. 7045, Col. Rincones de Santa Rita, Cd. Juárez, C.P. 32509, Chihuahua

## CARACTERÍSTICAS

- Estacionamiento
- Uso de suelo oficinas.
- Mantenimiento: 10%.

Piso	m <sup>2</sup>
208	120



»haz clic aquí«



Terreno  
2,980.00m<sup>2</sup>



Construcción  
4,210.00m<sup>2</sup>



Disponibile  
120.00m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>  
\$250



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

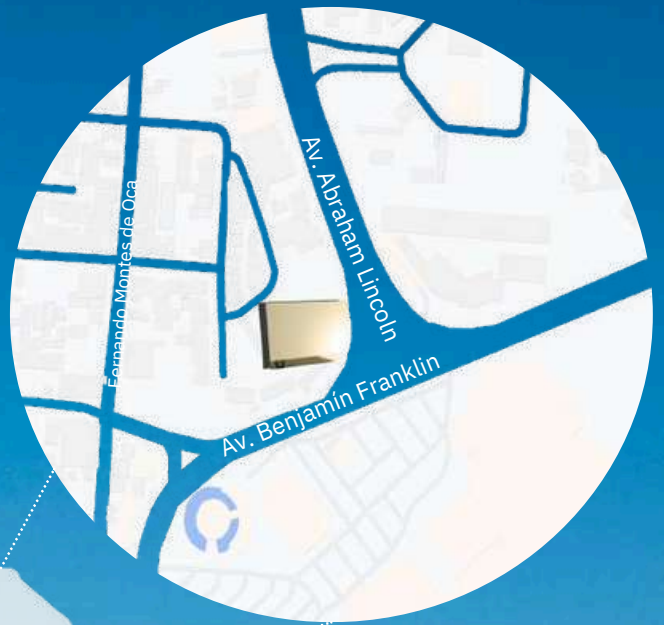


# TERRENO CD. JUÁREZ

Av. Abraham Lincoln No. 787, Col. Zona Pronaf  
Condominio La Playa, Cd. Juárez, CP 32315, Chihuahua

## CARACTERÍSTICAS

- Uso de suelo mixto.
- Estado actual: Libre para acondicionamiento



»haz clic aquí«



Terreno  
5,675.00 m<sup>2</sup>



Venta por m<sup>2</sup>  
\$10,000



# PARQUE JYSA TJ-1

Valle de las Palmas, 22260 Seco, B.C.

## CARACTERÍSTICAS

- Altura: 13.50 - 14.50
- Caseta con vigilancia
- Estacionamiento

Nave A	15,733 m <sup>2</sup>
Nave B	2,998 m <sup>2</sup>
Almacén	646 m <sup>2</sup>
Taller	1,281 m <sup>2</sup>
Oficinas	556 m <sup>2</sup>
Serv/Comed	206 m <sup>2</sup>
Patio. Norte	5,919 m <sup>2</sup>
Patio. Oeste	2,839 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>30,178 m<sup>2</sup></b>



»haz clic aquí«



Terreno

130,250.00 m<sup>2</sup>



Construcción

21,420.00m<sup>2</sup>



Disponibles

30,178.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$7 USD



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO

# SORIANA LA PASTORA

Av Eloy Cavazos 2000, Sin Nombre de Col  
33, 67140 Guadalupe, N.L.

## CARACTERISTICAS

- Uso de suelo comercial.
- Estado actual: permite gran variedad de giros.
- Entorno: comercial, flujo peatonal y vehicular intenso.



»haz clic aquí«



Terreno

27,900.00 m<sup>2</sup>



Construcción

16,169.00m<sup>2</sup>



Disponibile

42.59 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$550

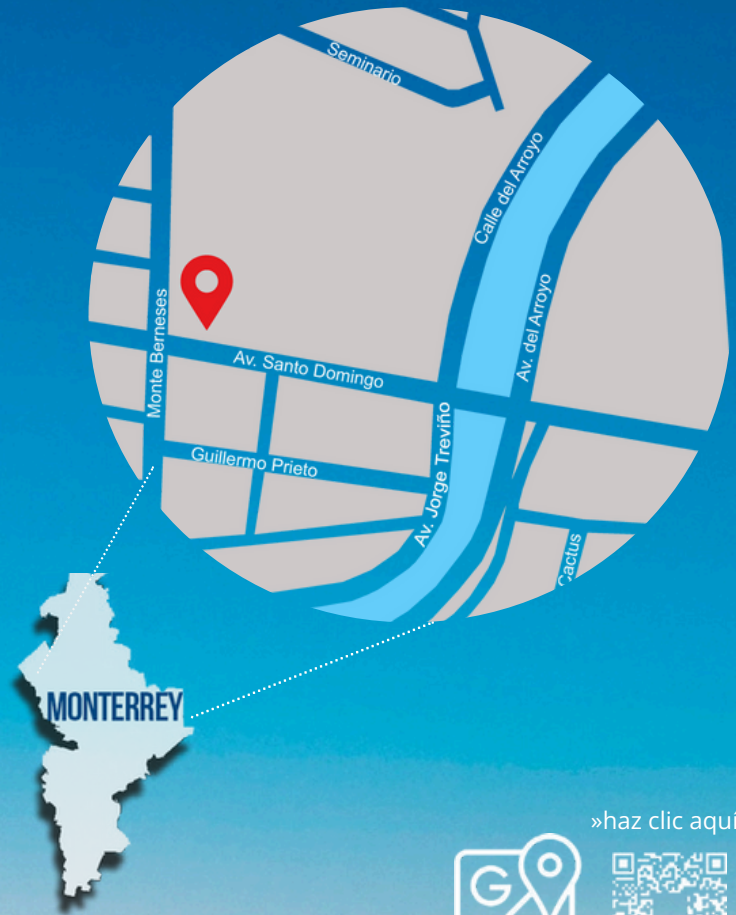


# SORIANA M. BERNESES

Av. Santo Domingo 14 Esquina Monte Berneses,  
66470 San Nicolás de los Garza, N.L.

## DISPONIBLE

LOCAL	M <sup>2</sup>
L1 - L2	133 m <sup>2</sup>
L8 - L16	61 m <sup>2</sup>
LA	66 m <sup>2</sup>
LB	31 m <sup>2</sup>
L9	31 m <sup>2</sup>
L10	31 m <sup>2</sup>
L11	31 m <sup>2</sup>
L12-L13	72 m <sup>2</sup>
L15	230 m <sup>2</sup>
LC	63 m <sup>2</sup>
LOCAL	749 m <sup>2</sup>



»haz clic aquí«



Terreno

26,347.00 m<sup>2</sup>



Construcción

10,877.00m<sup>2</sup>



Disponibles

749.00 m<sup>2</sup>



Renta por m<sup>2</sup>

\$350



JYSA  
GRUPO INMOBILIARIO