

**SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO**  
416.21 M<sup>2</sup>

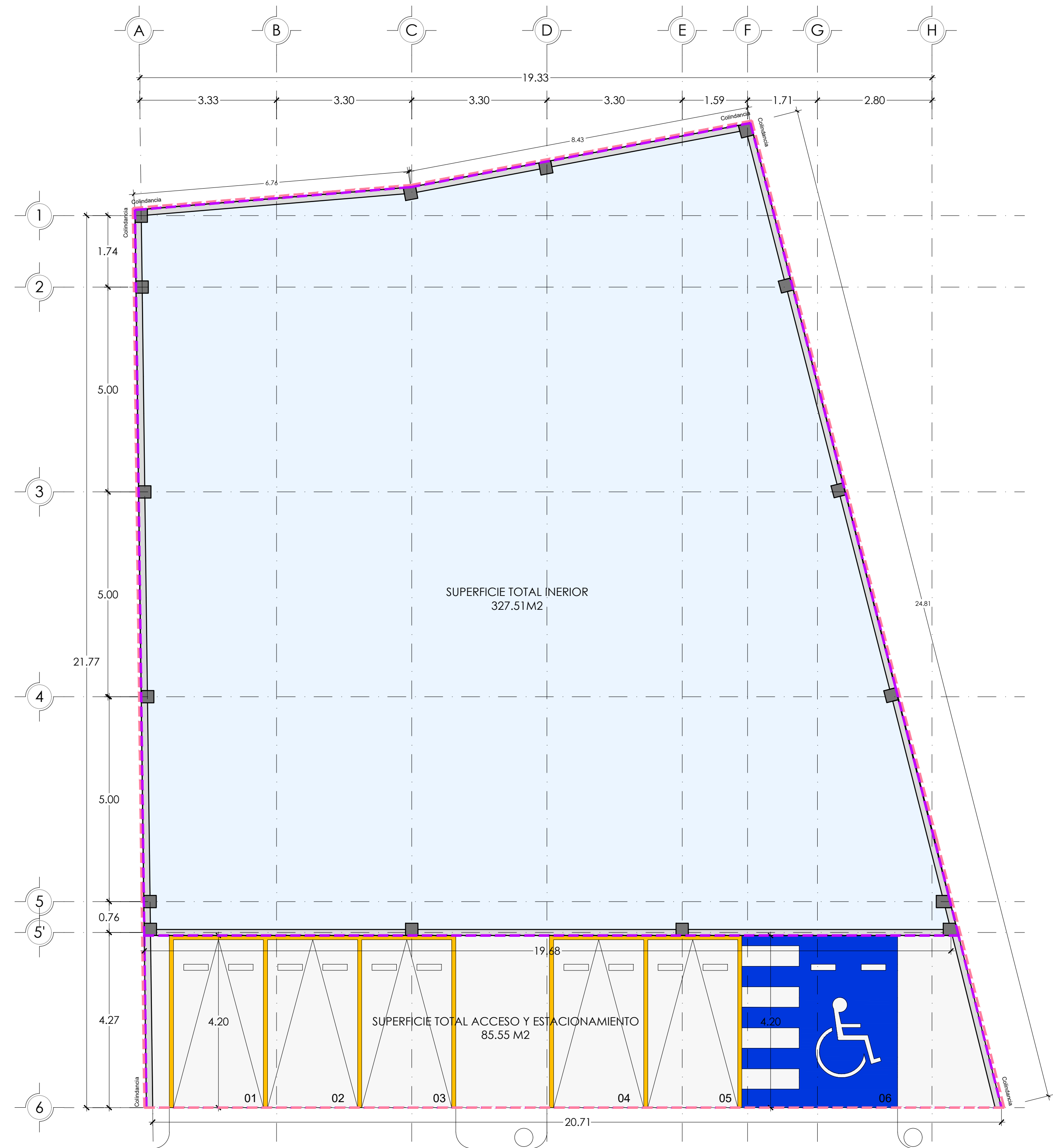
SUPERFICIE TOTAL LOCAL INTERIOR  
327.51 M<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL ESTACIONAMIENTO  
Y ACCESO EXTERIOR  
85.55 M<sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL DE COLINDANCIAS  
3.15 M<sup>2</sup>

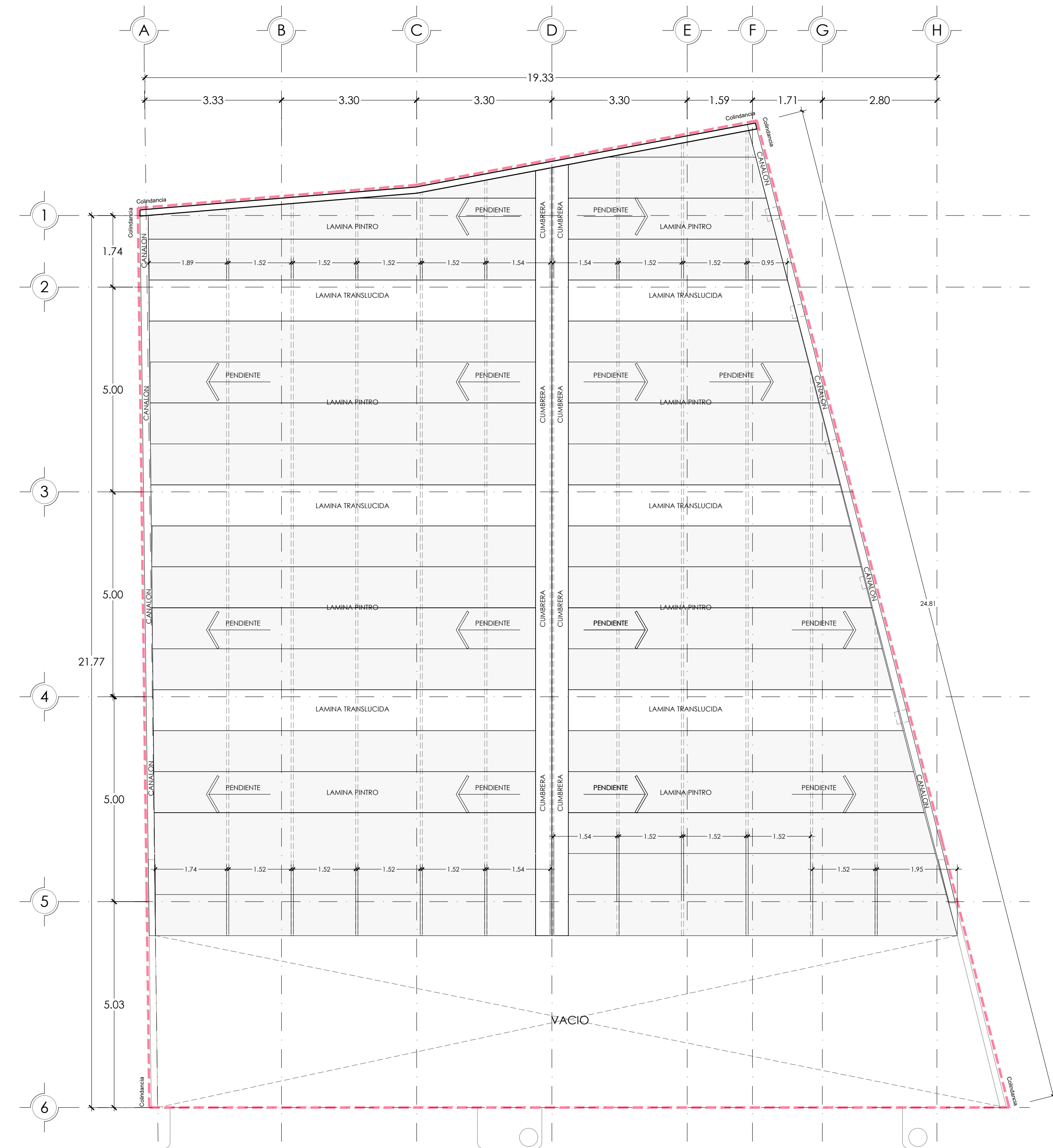
**SIMBOLOGÍA**

	Poligonal
	Columnas
	Muros Bajos
	Muros Bajos
	Proyección
	Proyección Platón
	Proyección Trabe
	Cancelería
	Closets
	Cubiertas (lavabos)
	Herrería
	Mobiliario
	Pisos
	Platón
	Puertas
	Registros
	Ejes
	N.P.T. ± 0.00 Nivel Piso Terminado
	N.L.S.T. ± 6.34 Nivel Lecho Superiores de Techumbre
	Cambio de nivel
	N.P.T. ± 0.00 Nivel en corte



Lay-out Planta Baja n.p.t. + 0.340  
Acot. metros Esc. 1:75

CALLE DEL ROSAL



Lay-out Planta Cubierta n.l.s.t. + 6.840  
Acot. metros Esc. 1:75

CALLE DEL ROSAL

\*revisar dimensiones y niveles en sitio

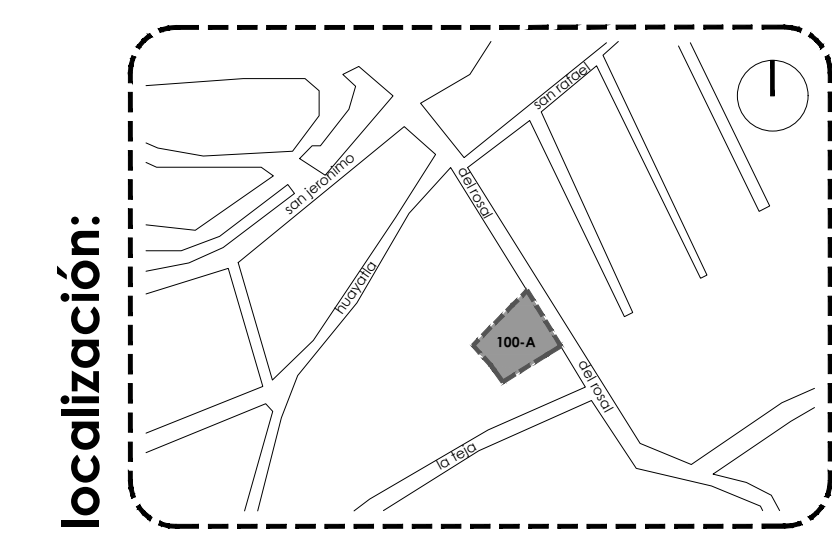
# proyectedelrosalestadoactual

**ubicación:**  
calle del rosál - no.100\_A - colonia pueblo nuevo bajo - alcaldía la magdalena contreras  
c.p. 10640 - CDMX

**proyectó:**  
jysa grupo inmobiliario

**proyecto:** local del rosál  
**acotaciones:** metros  
**escala:** indicada

**revisión:** REV-05-010424



**propietario:**  
jysa grupo inmobiliario

**representante legal:**

**revisó / autorizó:**  
jysa grupo inmobiliario

**notas generales:**

- las cotas interiores y exteriores rigen al dibujo
- las dimensiones se deberán corroborar en obra para el proceso constructivo (en planta y en alzado)
- las acotaciones están en metros
- los niveles están en metros
- cualquier cambio deberá notificarse al área de coordinación para asentarlos en bitácora

plano:  
**estado actual arq**  
**planta baja y cubierta**

no. de plano:  
**arq-01**