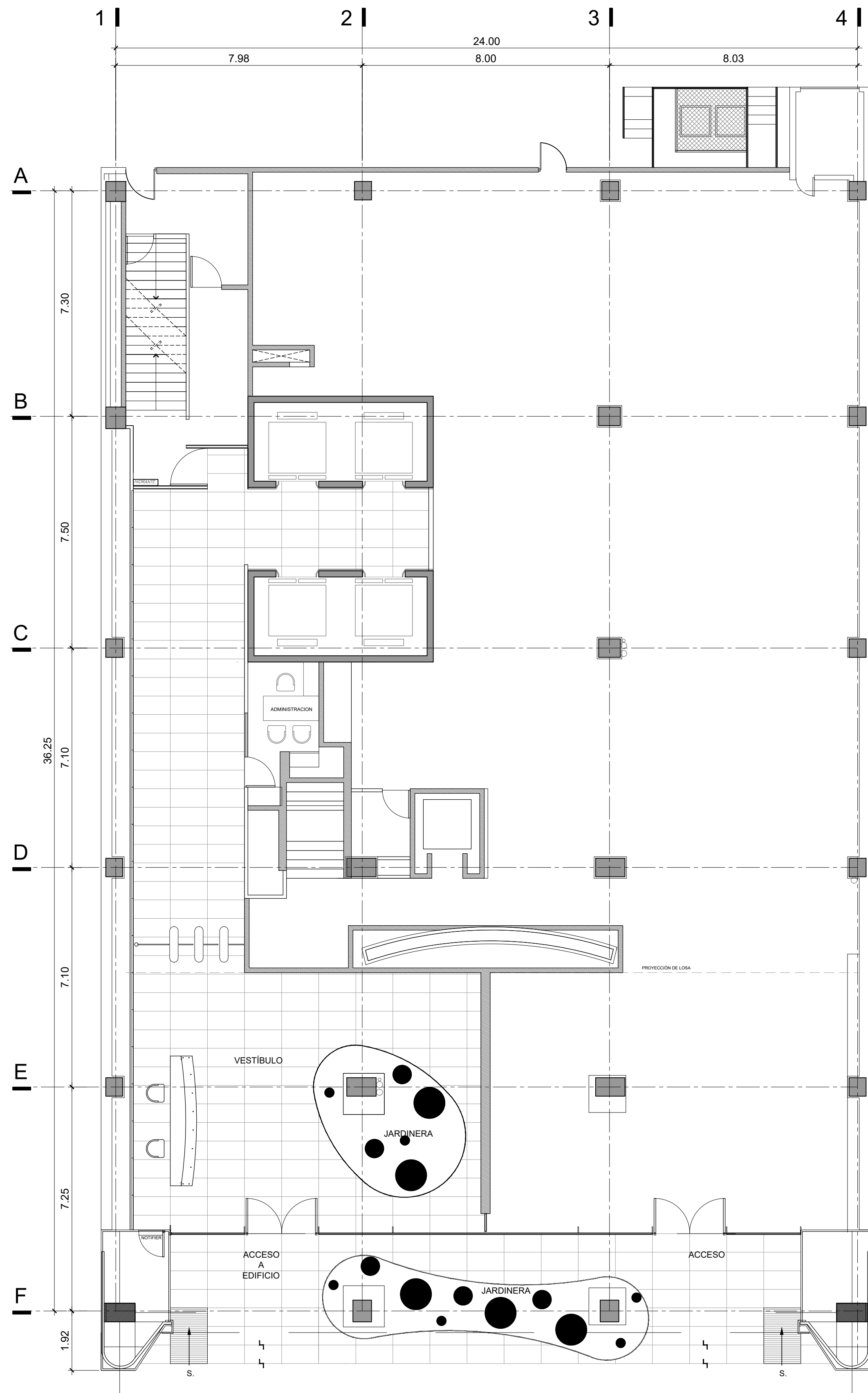


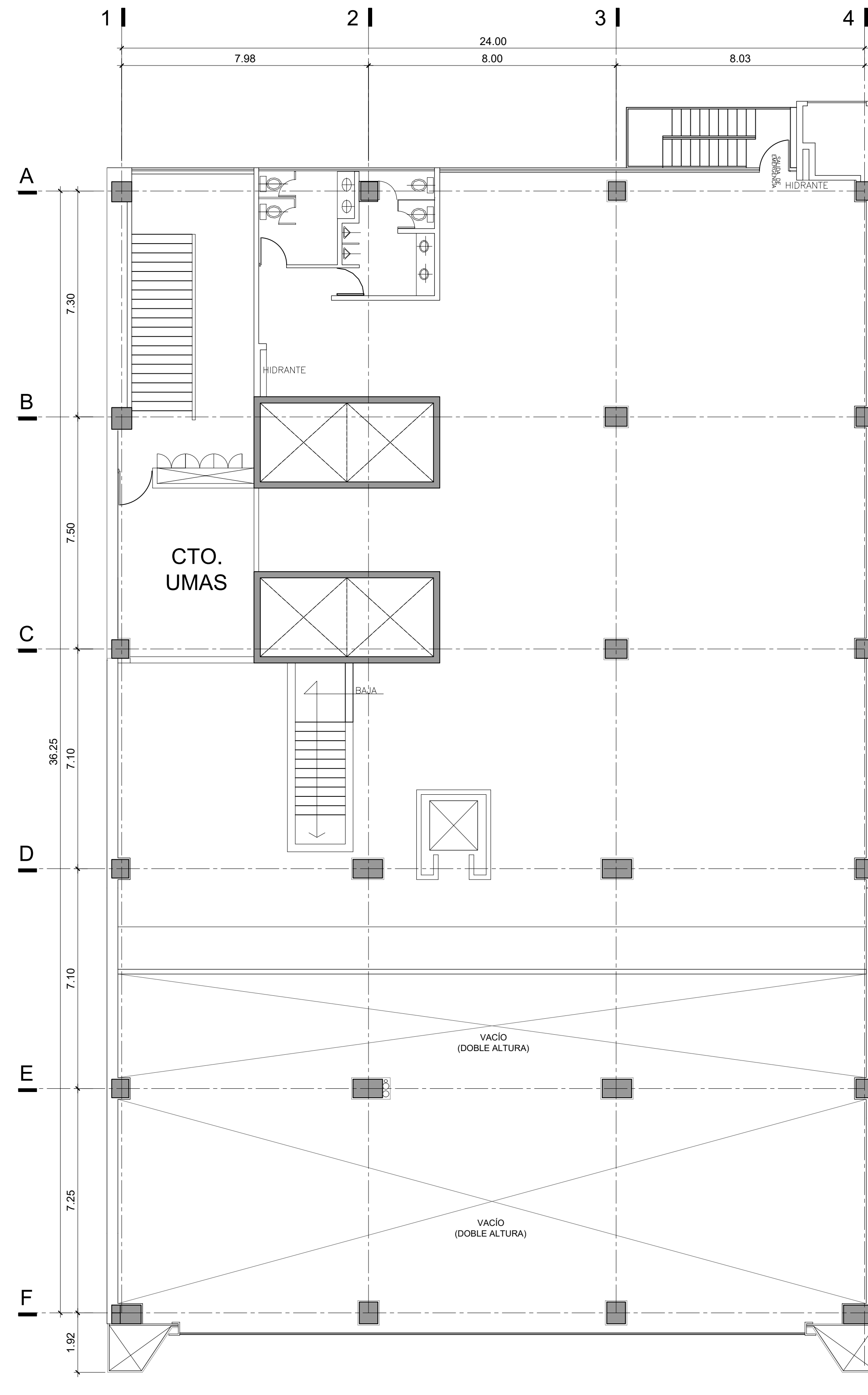


Ubicación: Av. Paseo de la Reforma No. 93, Colonia Tabacalera, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06030, CDMX, México.

NOTAS Y ESPECIFICACIONES



01 PLANTA BAJA  
OFICINAS - 1:100



02 PLANTA NIVEL 1  
OFICINAS - MEZZANINE 1:100

**NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO**

□	NIVEL INDICADO EN PLANTA	▲	NIVEL DE TIERRA VEGETAL
▬	NIVEL INDICADO EN CORTE Y ALZADO	N.A.	NIVEL DE AGUA
N.P.T	NIVEL DE PISO TERMINADO	N.C.M	NIVEL DE CALLE
N.P.F	NIVEL DE PISO TERMINADO DE FONDO	N.L.A.C	NIVEL LECHO ALTO DE COLADERA
N.P.	NIVEL DE PISOS	B.S.P	BALDA DE AGUA PLUVIA
N.L.A.L	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL	B.A.N	BALDA DE AGUAS NEGRAS
N.L.B.L	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL	↕	CAMBIO DE NIVEL EN PLAFON
N.L.B.P	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFON	↕	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
N.L.A.P	NIVEL LECHO ALTO DE PLAFON	↕	CAMBIO DE MATERIAL EN PISO
N.L.B.T	NIVEL LECHO BAJO DE TRASE	↕	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
N.B.C	NIVEL LECHO BAJO DE CERRAMIENTO	+	INDICA COTAS A PAÑOS
N.A.C	NIVEL LECHO ALTO DE CERRAMIENTO	+	INDICA COTAS A Ejes
N.PLAT	NIVEL DE PLATIFORMA	↕	INDICA PICO DE PENDIENTE DESCENDENTE
N.C.P	NIVEL DE CERRAMIENTO DE PISOS	↕	INDICA PICO DE PENDIENTE ASCENDENTE
N.E	NIVEL DE ESCAVACION	N.B	ALTURA DE BANQUILLO SOBRE N.P.T
N.B	NIVEL DE BANQUETA	N.J	NIVEL DE JARDIN

- NOTAS GENERALES**
- EL NIVEL +0.00 ESTARA DADO DE ACUERDO AL NIVEL XXXXX DEL PLANO TOPOGRAFICO
  - LAS COTAS RESA AL DIBUJO NO SE TENDRAN MEDIDA A ESCALA DE ESTE PLANO
  - LOS PLANOS DEBERAN VERIFICARSE CON LOS CORRESPONSABLES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA SER CONSULTADA CON LA DIRECCION DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTONICO
  - EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE TRABAJAR SIEMPRE CON UN JEIRO COMPLETO DE PLANOS. CUALQUIER DUDA EN LA INTERPRETACION DE LOS MISMOS DEBERA CONSULTARSE CON LA DIRECCION DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTONICO
  - ANTES DE PROCEDER A COLGAR LOS ACABADOS, EL CONTRATISTA ESTA OBLIGADO A VERIFICAR LA RELACION DE LOS PISOS. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON LA OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTONICO
  - TOMAS LAS COTAS Y NIVELES SE VERIFICARAN EN OBRA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON LA DIRECCION DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTONICO
  - VER PLANOS DE ACABADOS PARA DETALLES POR CAMBIO DE MATERIAL Y/O NIVELES DE PISO TERMINADO, SARELLES Y RELLENOS. SOBRE LOSA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON LA OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTONICO
  - TOMAS LAS COTAS DE ALMUELO PARA A PASADOS INTERIORES Y EXTERIORES DE MURO A MURO QUE SE INDIQUE DIFERENTE. NO SE CONSIDERAN LOS ESPESORES DE LOS LAMBRINES. UNICAMENTE DE LOS MUROS BASE
  - EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA AL ANTERIOR

REVISIONES	NUMERO	DESCRIPCION	REALIZADO	REVISADO	FECHA

**USO DEL PREDIO - TIPO DE TRAMITE**

<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>	<b>DATOS DEL PREDIO</b>
NOMBRE: _____	AREA PREDIO: _____
DIRECCION: _____	AREA DE DESPLANTE: _____
	AREA LIBRE: _____
	SUB-TOTAL DE CONSTRUCCION S.N.B.: _____

<b>AUTORIZACION</b>	<b>USO</b>	<b>NORMATIVIDAD</b>
SECCION DE USO DE SUELO: _____	CONCEPTO: _____	REGLAMENTO: _____
FECHA: _____	ALTIMA PERMISO: _____	PROYECTO: _____
PLANIMETRIA: _____	PROYECTOS: _____	
CONVENIO: _____	REPRODUCCION PRENTE: _____	
SERVICIOS: _____	ESTACIONAMIENTO: _____	
OTRO: _____	OTRO: _____	

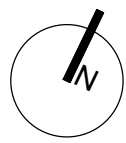
PRO. REG. _____	SELLOS
CISE. REG. _____	
CDNA. REG. _____	
CI. REG. _____	
RESPONSABLE LEGAL: _____	TIPO DE OBRA: _____
	SUP. TOTAL CONSTRUIDA: _____

**NOMENCLATURA:**  
PLANTAS ARQUITECTONICAS

ANOTACIONES: _____	ESCALA: _____	FECHA: _____
METROS	1:100	16/10/2020

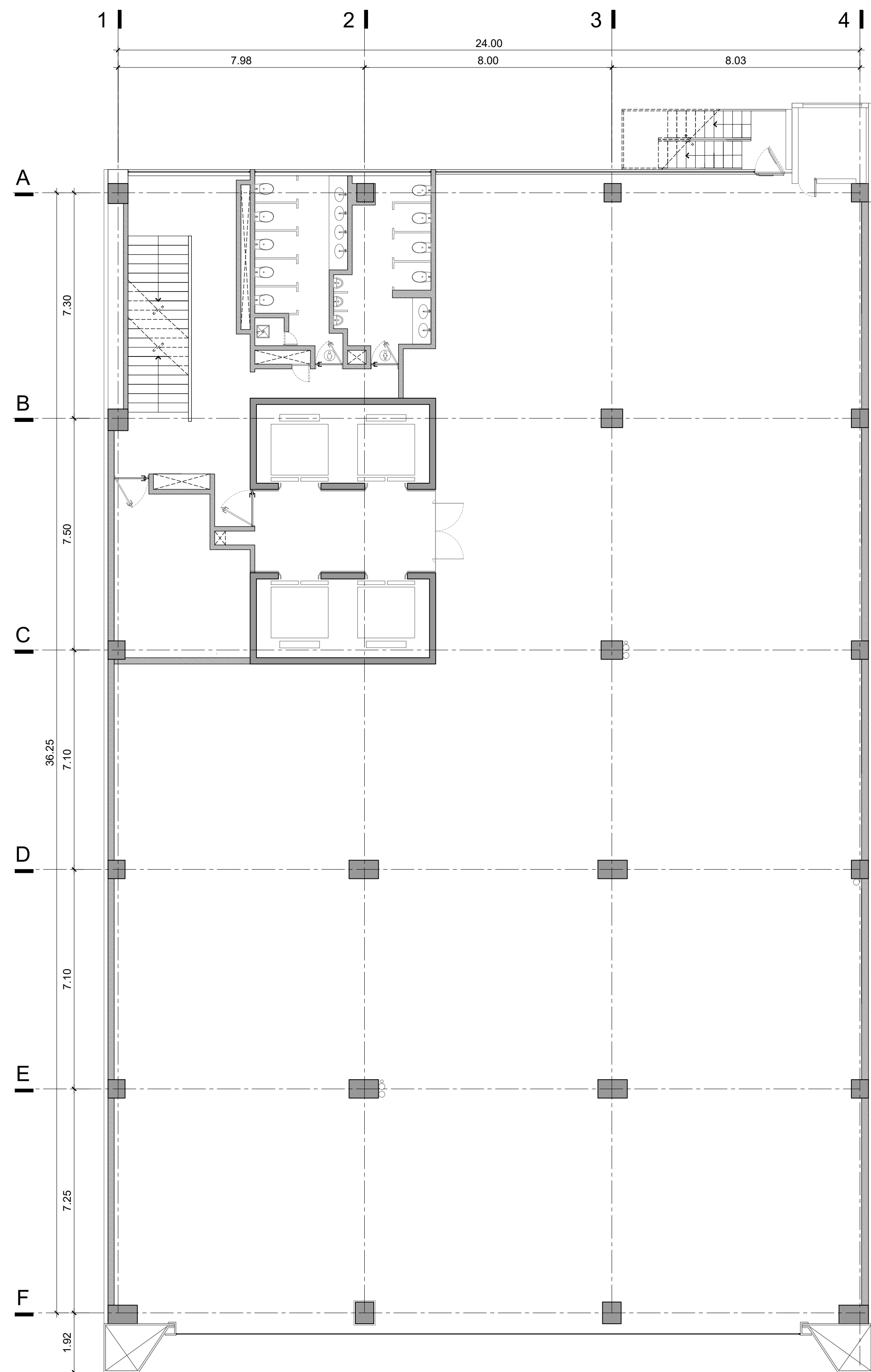
CLAVE DE PLANO

A.01

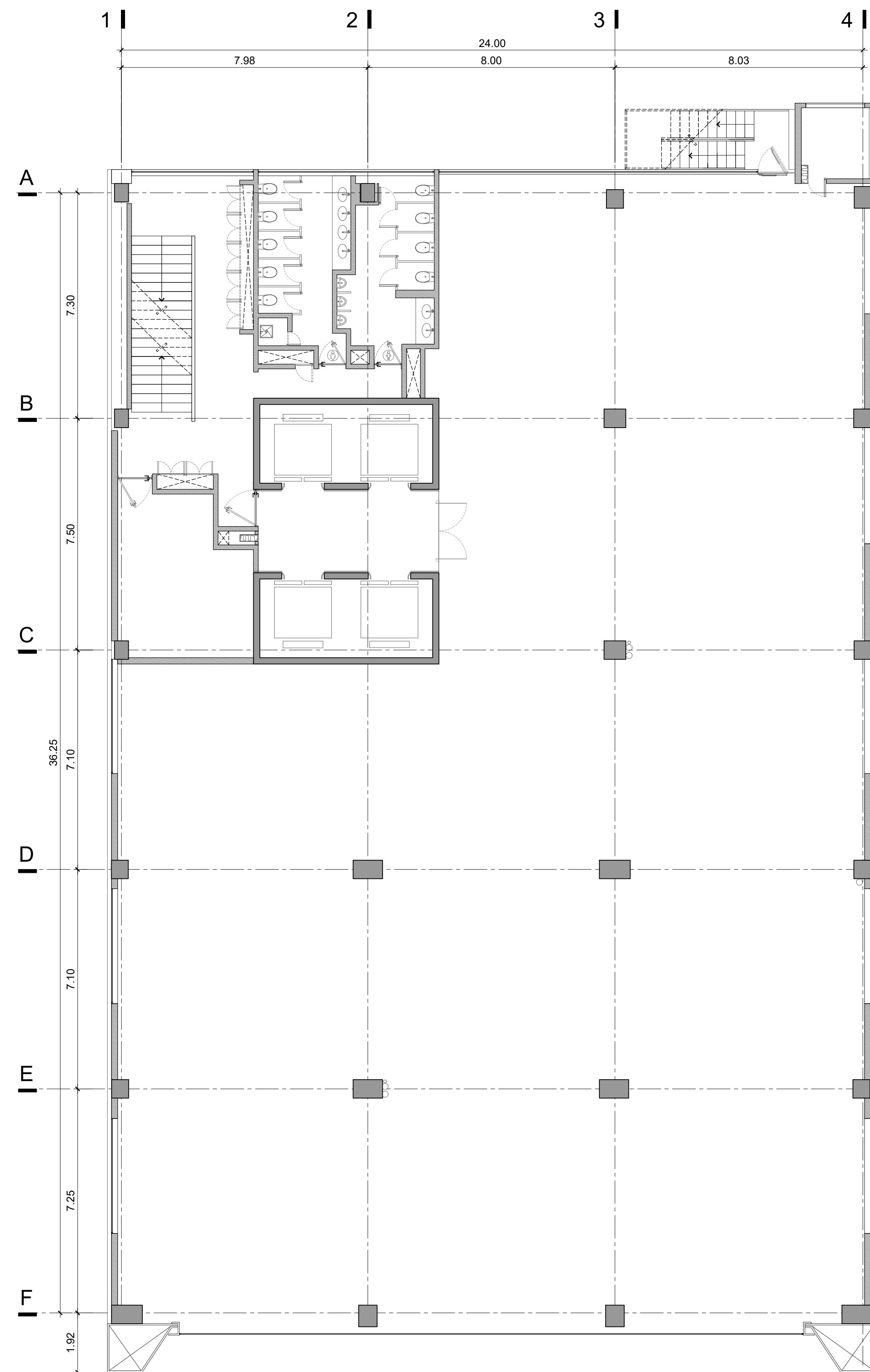


Ubicación: Av. Paseo de la Reforma No. 93, Colonia Tabacalera, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06030, CDMX, México.

NOTAS Y ESPECIFICACIONES



01 PLANTA TIPO / NIVEL 2 - 4  
OFICINAS 1:100



02 PLANTA TIPO / NIVEL 5 - 16  
OFICINAS 1:100

NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO

[Symbol]	NIVEL INDICADO EN PLANTA	[Symbol]	NIVEL DE TIERRA VEGETAL
[Symbol]	NIVEL INDICADO EN CORTE Y ALZADO	[Symbol]	N.A. NIVEL DE AGUA
[Symbol]	NIVEL DE PISO TERMINADO	[Symbol]	N.C.A. NIVEL DE CALLE
[Symbol]	NIVEL DE PISO TERMINADO DE FONDO	[Symbol]	N.L.A.C NIVEL LECHO ALTO DE COLADERA
[Symbol]	NIVEL DE FRASE	[Symbol]	B.S.P BALDA DE AGUA PLUVIAL
[Symbol]	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL	[Symbol]	B.A.N BALDA DE AGUAS NEGAS
[Symbol]	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL	[Symbol]	CAMBIO DE NIVEL EN PLAFÓN
[Symbol]	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN	[Symbol]	CAMBIO DE NIVEL EN PISO
[Symbol]	NIVEL LECHO ALTO DE PLAFÓN	[Symbol]	CAMBIO DE MATERIAL EN PISO
[Symbol]	NIVEL LECHO BAJO DE FRASE	[Symbol]	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFÓN
[Symbol]	NIVEL LECHO BAJO DE CERRAMIENTO	[Symbol]	INDICA COTAS A PAÑOS
[Symbol]	NIVEL LECHO ALTO DE CERRAMIENTO	[Symbol]	INDICA COTAS A Ejes
[Symbol]	NIVEL DE PLATAFORMA	[Symbol]	INDICA INICIO DE PENDIENTE DESCENDENTE
[Symbol]	NIVEL DE CORONAMIENTO DE PISO	[Symbol]	INDICA INICIO DE PENDIENTE ASCENDENTE
[Symbol]	NIVEL DE ESCAVACIÓN	[Symbol]	N.B ALTURA DE BARRANDA SOBRE N.P.T.
[Symbol]	NIVEL DE BANQUETA	[Symbol]	N.J NIVEL DE JARDÍN

- NOTAS GENERALES
- EL NIVEL +0.00 ESTARÁ DADO DE ACUERDO AL NIVEL XXXXX DEL PLANO TOPOGRÁFICO.
  - LAS COTAS RESA AL DIBUJO NO SE TENDRÁN MEDIDA A ESCALA DE ESTE PLANO.
  - LOS PLANOS DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS CORRESPONSABLES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ SER CONSULTADA CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
  - EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE TRABAJAR SIEMPRE CON UN JUEGO COMPLETO DE PLANOS. CUANDO HAYA DUDA EN LA INTERPRETACIÓN DE LOS MISMOS, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
  - ANTES DE PROCEDER A COLOCAR LOS ACABADOS, EL CONTRATISTA ESTÁ OBLIGADO A VERIFICAR LA RELACION DE LOS PISOS. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
  - TOCAR LAS COTAS Y NIVELES SE VERIFICARÁN EN OBRA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
  - VER PLANOS DE ACABADOS PARA DETALLES POR CAMBIO DE MATERIAL Y/O NIVELES DE PISO TERMINADO, SARELLES Y RELLENOS, SOBRE LOSA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
  - TOCAR LAS COTAS DE ALMOLINA A LA PARTE INTERIORES Y EXTERIORES DE MURO A MENOS QUE SE INDIQUE DIFERENTE. NO SE CONSIDERARÁN LOS ESPESORES DE LOS LAMBRINES, UNICAMENTE DE LOS MUROS BASE.
  - EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA AL ANTERIOR.

REVISIONES		PLANO ENTREGADO PARA	REVISIÓN	CONSTRUCCIÓN
NÚMERO	DESCRIPCIÓN	REALIZADO	REVISADO	FECHA

USO DEL PREDIO - TIPO DE TRAMITE

DATOS DEL PROPIETARIO		DATOS DEL PREDIO	
NOMBRE:		ÁREA PREDIO:	
DIRECCIÓN:		ÁREA DE DESPLANTE:	
		ÁREA LIBRE:	
		SUB-TOTAL DE CONSTRUCCIÓN S.N.B.:	

AUTORIZACIÓN	USO	NORMATIVIDAD	CONCEPTO	REGLAMENTO	PROYECTO
	SECTOR DE USO DE SUELO				

NOMBRE Y FIRMA: \_\_\_\_\_

PRO. REG. _____ FIRMA _____	SELLOS
COE. REG. _____ FIRMA _____	
CDNA. REG. _____ FIRMA _____	TIPO DE OBRA:
CI. REG. _____ FIRMA _____	
RESPONSABLE LEGAL. REG. _____ FIRMA _____	SUP. TOTAL CONSTRUIDA: _____

NOMENCLATURA:  
PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

ANOTACIONES: ESCALA: FECHA:  
METROS 1:100 16/10/2020

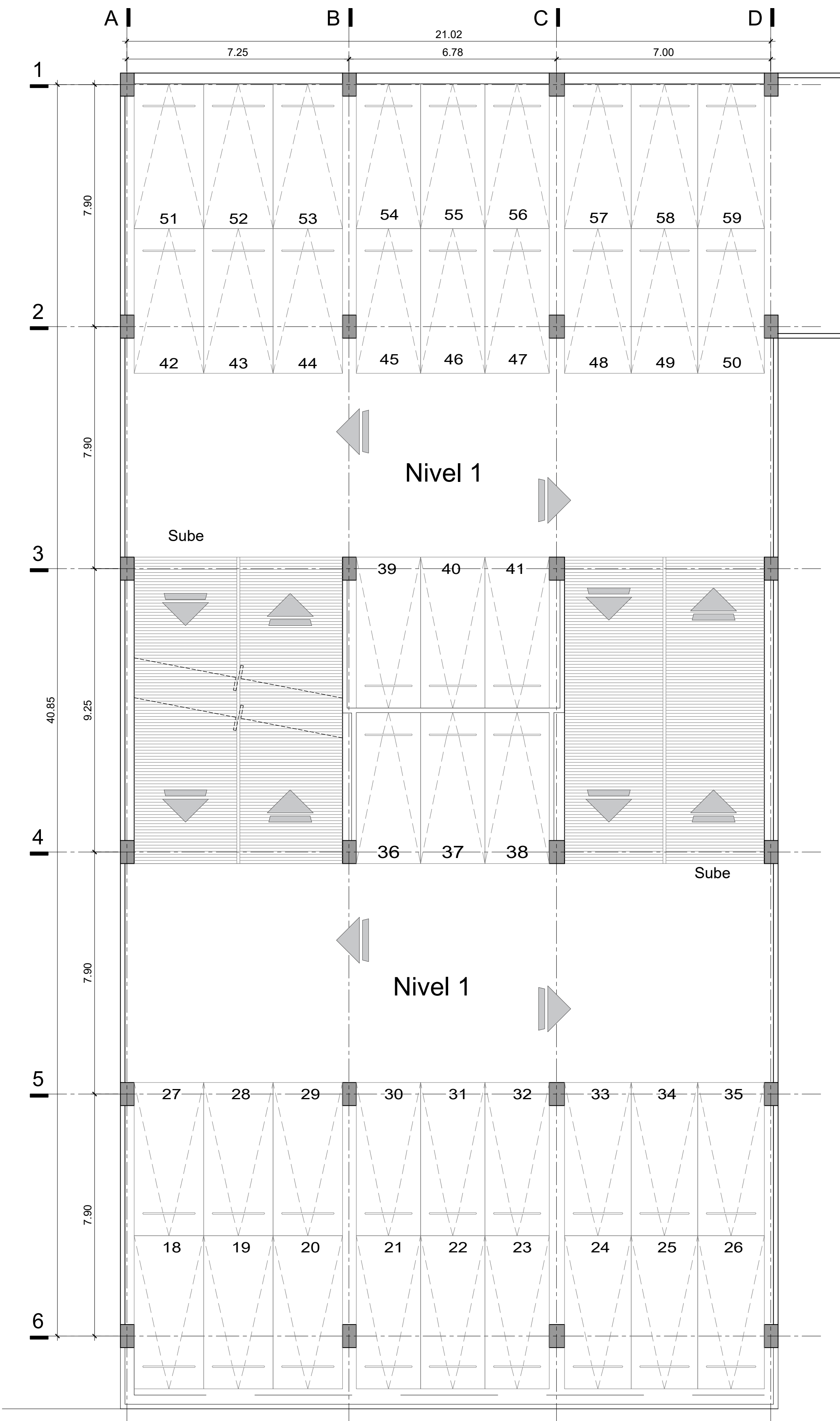
CLAVE DE PLANO



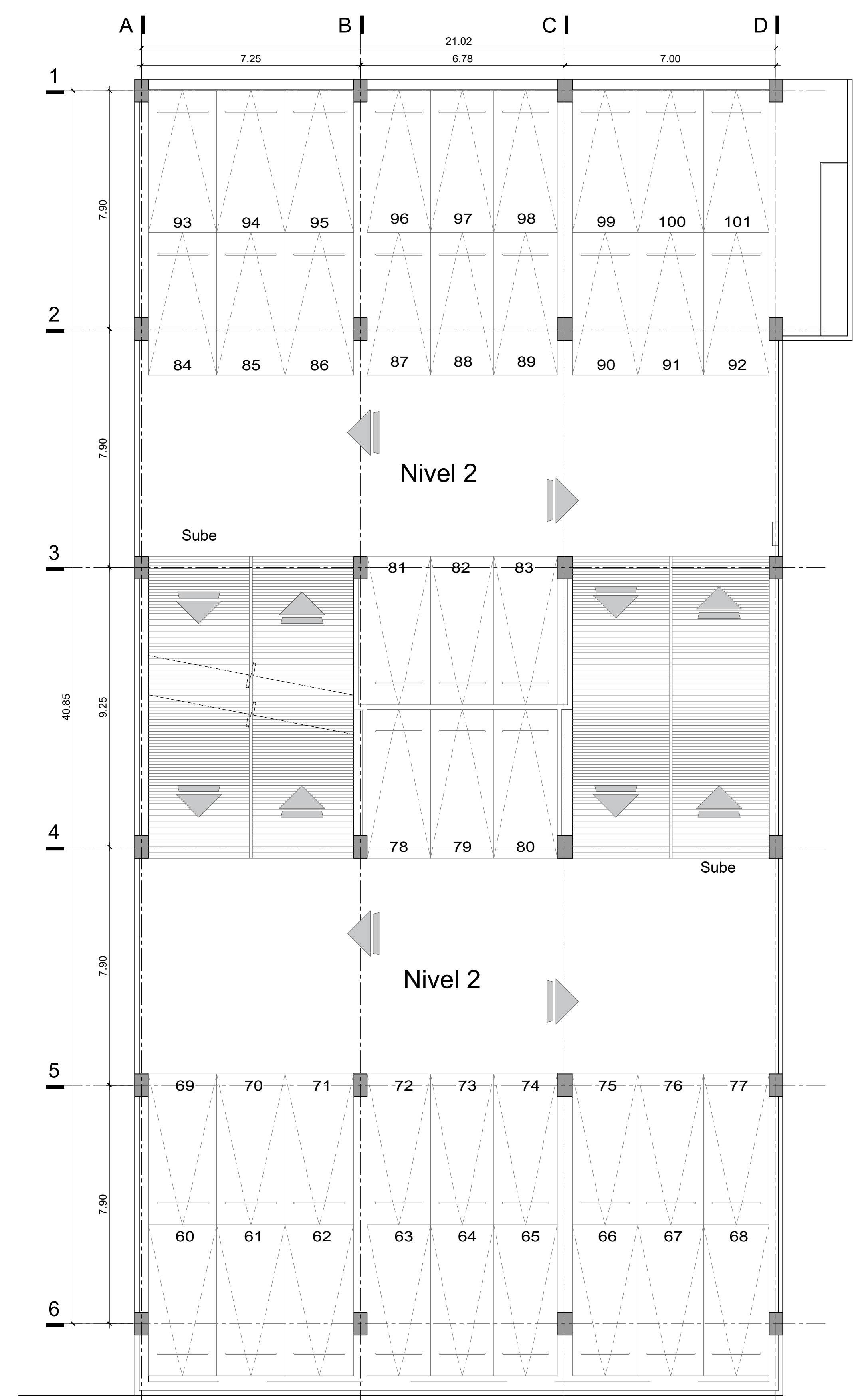
**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Ubicación: C. Madrid No. 10, Colonia Tabacalera, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06030, CDMX, México.

**NOTAS Y ESPECIFICACIONES**



**Nivel 1**  
ESC. 1:100  
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO NIVEL 1 = 42



**Nivel 2**  
ESC. 1:100  
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO NIVEL 2 = 42

**NOMENCLATURA Y SIMBOLOGÍA DE PLANO**

N.I.V.	NIVEL INDICADO EN PLANTA	N.T.V.	NIVEL DE TIERRA VEGETAL
N.I.A.	NIVEL INDICADO EN CORTE Y ALZADO	N.A.	NIVEL DE AGUA
N.C.	NIVEL DE PISO TERMINADO	N.C.A.	NIVEL DE CALLE
N.C.F.	NIVEL DE PISO TERMINADO DE FOSOS	N.C.A.C.	NIVEL LECHO ALTO DE COLADERA
N.F.	NIVEL DE FRASE	S.A.P.	BAJADA DE AGUA PLUVIAL
N.L.A.	NIVEL LECHO ALTO DE LOSA ESTRUCTURAL	S.A.N.	BAJADA DE AGUAS NEGRAS
N.L.B.L.	NIVEL LECHO BAJO DE LOSA ESTRUCTURAL	CH	CAMBIO DE NIVEL EN PLAFÓN
N.L.B.P.	NIVEL LECHO BAJO DE PLAFÓN	CM	CAMBIO DE MATERIAL EN PISO
N.L.A.P.	NIVEL LECHO ALTO DE PLAFÓN	CM	CAMBIO DE MATERIAL EN PISO
N.L.B.T.	NIVEL LECHO BAJO DE FRASE	CM	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
N.B.C.	NIVEL LECHO BAJO DE CERRAMIENTO	CO	INDICA COTAS A FAROS
N.A.C.	NIVEL LECHO ALTO DE CERRAMIENTO	CO	INDICA COTAS A ESES
N.PLAT.	NIVEL DE PLATAFORMA	PO	INDICA INICIO DE PENDIENTE DESCENDENTE
N.C.P.	NIVEL DE ENCAMBIAMIENTO DE PAVIMENTO	PO	INDICA INICIO DE PENDIENTE ASCENDENTE
N.E.	NIVEL DE ESCAVACIÓN	N.B.	ALTIURAS DE BANQUETA SOBRE N.I.V.
N.B.	NIVEL DE BANQUETA	N.J.	NIVEL DE JARDÍN

**NOTAS GENERALES**

- EL NIVEL ±0.00 ESTARÁ DADO DE ACUERDO AL NIVEL XXXXX DEL PLANO TOPOGRÁFICO
- LAS COTAS SOBRE EL DIBUJO NO SE TENDRÁN MEDIDA A MENOS DE ESTE PLANO
- LOS PLANOS DEBERÁN VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURAS. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ SER CONSULTADA CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
- EL CONTRATISTA ES RESPONSABLE DE TRABAJAR SIEMPRE CON UN JARGÓN COMPLETO DE PLANOS. CUALQUIER DUDA EN LA INTERPRETACIÓN DE LOS MISMOS DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
- ANTES DE PROCEDER A COLGAR LOS ACABADOS EL CONTRATISTA ESTÁ OBLIGADO A VERIFICAR LA RELACIÓN DE LOS PISOS. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
- TODAS LAS COTAS Y NIVELES SE VERIFICARÁN EN OBRA. CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
- VER PLANOS DE ACABADOS PARA DETALLES POR CAMBIO DE MATERIAL Y/O NIVELES DE PISO TERMINADO, SARENILES Y BELLIDOS. SOBRE LOQA, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE OBRA Y LA FIRMA DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.
- TODAS LAS COTAS DE ALMULLERÍA VAN A ANCHO INTERIORES Y EXTERIORES DE BANCOS A MENOS QUE SE INDIQUE OPORTUNAMENTE. NO SE CONSIDERAN LOS ESPESORES DE LOS LAMBRINES, ANCHO DE LOS BARRIOS BASE.
- EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA AL ANTERIOR

LEGENDA: PLANO ENTREGADO PARA CONSTRUCCIÓN

REVISIONES	NÚMERO	DESCRIPCIÓN	REALIZADO	REVISADO	FECHA

**USO DEL PREDIO - TIPO DE TRAMITE**

<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>	<b>DATOS DEL PREDIO</b>
NOMBRE:	ÁREA PREDIO:
DIRECCIÓN:	ÁREA DE DESPLANTE:
	ÁREA DE COLINDANCIAS:
	ÁREA LIBRE:
	SUP. TOTAL DE CONTRUCCIÓN S.N.B.:

<b>AUTORIZACIÓN</b>	<b>USO</b>	<b>NORMATIVIDAD</b>
DETERMINACIÓN DE USO:	CONDOMINIO	CONDOMINIO
NÚMERO DE SOLICITUD:	ALTERNATIVA PERMITIDA	REGLAMENTO
FECHA:	OTRO:	PROYECTO:
PREMIAR:	OTRO:	
PLURIMODAL:	OTRO:	
COMERCIAL:	OTRO:	
SERVICIOS:	OTRO:	
OTRO:	OTRO:	

NOMBRE Y FIRMA:

PRO. REG.	SELLOS
CON. REG.	
COPIA REG.	
CI. REG.	
RESPONSABLE LEGAL:	

TIPO DE OBRA:

SUP. TOTAL CONSTRUIDA:

**NOMENCLATURA:**

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

ESCALA: 1:100

FECHA: 16/10/2020

CLAVE DE PLANO